

Maître François PERRAULT
SELARL MAYET et PERRAULT
Avocat à la Cour de Versailles
16 rue André Chénier - 78000 VERSAILLES
Tél : 01.39.20.36.90

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VERSAILLES
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au plus offrant
Et dernier enchérisseur

EN UN LOT

RAMBOUILLET (Yvelines)

47 rue Raymond Patenôte,

Bat 7 Résidence Constellation

Un appartement.

Surface Loi Carrez 70,75 m2

Les lieux sont occupés.

L'adjudication aura lieu le mercredi 19 mars 2025 à 9 heures 30, par devant le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, siégeant à ladite ville, 5 Place André Mignot.

A LA REQUÊTE DE :

Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE CONSTELLATION SIS 47 RUE RAYMOND PATENOTRE 78120 RAMBOUILLET, représenté par son syndic la Société CPH IMMOBILIER, inscrite au RCS de Versailles sous le n°689 801 314, dont le siège social est 2 avenue Charles de Gaulle BP 112 - 78153 LE CHESNAY CEDEX, prise en la personne de son représentant en cette qualité audit siège.

Pour qui domicile est élu au Cabinet de Maître François PERRAULT, membre de la SELARL MAYET PERRAULT, avocat au Barreau de Versailles, dont le cabinet est situé 16 rue André Chénier 78000 VERSAILLES.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Dans un ensemble immobilier situé à RAMBOUILLET (Yvelines), 47 rue Raymond Patenôte, Bat 7 Résidence Constellation cadastré section AM n°109 et plus particulièrement le lot de copropriété suivant :

Lot n°119 : Appartement de type F3 comprenant : entrée, séjour, balcon, cuisine, deux chambres, dressing, salle de bains, WC.

Et les mille treize / cent millièmes (1013/100.000èmes) des parties communes générales.

RCP et EDD suivant acte du 15.05.1972 publié le 04.07.1972 Vol 6787 n°1, avec modificatif du 18.01.1991 publié le 14.02.1991 Vol 91 P n°969,

MISE A PRIX : 20.750 euros (vingt mille sept cent cinquante euros)

NOTA : on ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de **VERSAILLES**.

Visites sur place le 3 mars 2025 de 14 h 30 à 16 h 30 et le 12 mars 2025 de 14 h 30 à 16 h 30.

Fait et rédigé à Versailles le 19 janvier 2025 par l'avocat soussigné :

Maître François PERRAULT, Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT, Avocat à la Cour de Versailles.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

AVIS simplifié

Maître François PERRAULT
SELARL MAYET et PERRAULT
Avocat à la Cour de Versailles
16 rue André Chénier - 78000 VERSAILLES
Tél : 01.39.20.36.90

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VERSAILLES
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant
Et dernier enchérisseur

EN UN LOT

RAMBOUILLET (Yvelines)

47 rue Raymond Patenôte,

Bat 7 Résidence Constellation

Un appartement.

Surface Loi Carrez 70,75 m²

Les lieux sont occupés.

L'adjudication aura lieu le mercredi 19 mars 2025 à 9 heures 30, par devant le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, siégeant à ladite ville, 5 Place André Mignot.

MISE A PRIX : 20.750 euros (vingt mille sept cent cinquante euros)

NOTA : on ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

Visites sur place le 3 mars 2025 de 14 h 30 à 16 h 30 et le 12 mars 2025 de 14 h 30 à 16 h 30.

Fait et rédigé à Versailles le 19 janvier 2025 par l'avocat soussigné :

Maître François PERRAULT, Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT, Avocat à la Cour de Versailles.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.