

Maître François PERRAULT
Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT
Avocat à la Cour de Versailles
16 rue André Chénier - 78000 VERSAILLES
Tél : 01.39.20.36.90

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VERSAILLES
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant
Et dernier enchérisseur

EN UN LOT

LE PECQ (Yvelines)

12 rue Victor Hugo

Un appartement avec cave et parking.

L'adjudication aura lieu le mercredi 5 février 2025 à 9 heures 30, par devant le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, siégeant à ladite ville, 5 Place André Mignot.

A LA REQUÊTE DE :

©AVOVENTES.FR

avril 2022 du Tribunal d'Arrondissement de et à Luxembourg.

Pour qui domicile est élu au Cabinet de Maître François PERRAULT, Membre de la SELARL MAYET ET PERRAULT, Avocat au Barreau de VERSAILLES, dont le Cabinet est situé 16 rue André Chénier, 78000 VERSAILLES.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Dans un ensemble immobilier sis commune de LE PECQ (Yvelines), dénommé résidence Les Tourelles, 12 rue Victor Hugo, ledit bien immobilier cadastré section AN numéro 25 pour une contenance de 36 ares,

L'ensemble immobilier régi en vertu d'un règlement de copropriété suivant acte reçu par Maître PLANTELIN Notaire à SAINT GERMAIN EN LAYE le 27 novembre 1972 publié au SPF de Versailles 3 le 5 février 1973 Volume 1247 n°13, modifié suivant acte du 19 février 1973 publié au même bureau le 26 mars 1973 Vol 1329 n°10, et plus particulièrement les lots de copropriété ci-après repris :

Lot n°103 : au sous-sol un parking couvert, numéro 3.

Et les 17/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Lot n°158 : au rez-de-chaussée, un appartement désigné 0-4 de deux pièces principales (B-1) comprenant une entrée, une salle de séjour, une chambre, une salle de bains, une cuisine, un wc, dégagement, placards.

A ce lot est indissolublement lié le lot numéro 166.

Et les 172/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Lot n°166 : au premier étage, une cave désignée E4.

A ce lot est indissolublement associé le lot n°158.

Et les 3/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Le bien est libre d'occupation.

Surface Loi Carrez 53,27 m2.

MISE A PRIX : 225.000 euros (deux cent vingt-cinq mille euros)

NOTA : on ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

Visites sur place le 28 janvier 2025 de 10 heures à 12 heures et le 30 janvier 2025 de 15 heures à 17 heures.

Fait et rédigé à Versailles le 9 décembre 2024 par l'avocat soussigné :

Maître François PERRAULT, Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT, Avocat à la Cour de Versailles.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

AVIS simplifié

Maître François PERRAULT
Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT
Avocat à la Cour de Versailles
16 rue André Chénier - 78000 VERSAILLES
Tél : 01.39.20.36.90

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VERSAILLES
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant
Et dernier enchérisseur

EN UN LOT :

LE PECQ (Yvelines)

12 rue Victor Hugo

Un appartement avec cave et parking.

Le bien est libre d'occupation.

Surface Loi Carrez 53,27 m2.

L'adjudication aura lieu le mercredi 5 février 2025 à 9 heures 30, par devant le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, siégeant à ladite ville, 5 Place André Mignot.

MISE A PRIX : 225.000 euros (deux cent vingt-cinq mille euros)

NOTA : on ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de VERSAILLES.

Visites sur place le 28 janvier 2025 de 10 heures à 12 heures et le 30 janvier 2025 de 15 heures à 17 heures.

Fait et rédigé à Versailles le 9 décembre 2024 par l'avocat soussigné :

Maître François PERRAULT, Membre de la SELARL MAYET et PERRAULT, Avocat à la Cour de Versailles.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.