



**RIMONDI
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE
PIETTRE**

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN APPARTEMENT AU 2^{ème} ETAGE AVEC BALCON

SITUE DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER DENOMME « LE VILLAGE DES HABERES »

16 PLACE DES HABERES - 74420 HABERE-POCHE

MISE A PRIX 40 000,00 €

FIXEE AU VENDREDI 18 AVRIL 2025 A 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la commune d'HABERE-POCHE (74420), dans un ensemble immobilier dénommé « LE VILLAGE DES HABERES » cadastré section A n°2766 et section B n°1734 pour une contenance de 59a 05ca, dans le bâtiment B, le lot n°78 : au 2^{ème} étage, un appartement de type 2 n°60 comprenant un hall d'entrée, une salle d'eau, un espace cuisine-séjour ouvrant sur un balcon, avec les 55/10.000^{èmes} des parties communes générales, et avec ce lot, dans les parties communes, la jouissance d'un placard à skis (n°60)

Le tout d'une superficie privative de 24,85 m² de surface Loi Carrez totale et 28,45 m² de surface au sol totale.

Les biens sont vides et inoccupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 24/00051 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Commissaires de Justice associés à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le mardi 8 avril 2025 de 11h à 12h.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - 74200 THONON-LES-BAINS
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.