



FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AD0-825-786

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 28/06/2024

121 r saint-ange
74930 Reignier-Ésery

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		<i>LE CURLY 2</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>121 r saint-ange 74930 Reignier-Ésery</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>null</i>	
Date d'immatriculation	<i>09/08/2018</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AD0-825-786</i>
Date du règlement de copropriété	<i>24/03/1977</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>Sans objet</i>

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>ADL SYNDIC de numéro SIRET 85089595400012</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>CENTURY 21 ADL GENEVOIS 17 RTE D ETREMBIERES 74100 ANNEMASSE</i>
Numéro de téléphone	<i>0450922525</i>

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	31
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	12
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments Année d'achèvement de la construction	De 1975 à 1993 1978
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	1

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	27/06/2024
Charges pour opérations courantes	42 495 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	3 648 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	7 557 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	21 459 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	4
Montant du fonds de travaux	21 476 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 28/06/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.