Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

La copropriété

ALTAIR

1 GUERSSILON / 34 BASTIN
16 AMOUREUX
74100 ANNEMASSE

Le Syndic

ADB - QUADRAL PROPERTY
39-41 rue de Chaussée d Antin
75009 PARIS

Téléphone : 01.53.32.48.60
Télécopie : 01.53.32.48.88
Email : quadral.property@quadral.fr

Carte professionnelle CPI75012017000018099 délivrée par la PARIS

Assurance professionnelle

MMA IARD Assurances
14 Bd Marie et Alexandre Oyon
72030 Le Mans CEDEX 9

Garantie financière

28 000 000.00 euros garanti par :
GALIAN
89, rue La Boétie
75008 PARIS

La construction

Construit en 1998

3 bâtiments et 4 allées

Le conseil syndical

AVOVENTES

Les contrats de la copropriété

ASCENSEURS

Référence : 74A110401
Échéance au 08/02/2023

STAP ASCENSEURS
370 AVENUE DES JOURDIES
74800 SAINT PIERRE EN FAUCIGNY
Téléphone : 04.50.07.66.32

ASCENSEURS

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

Référence : 74A110301
Échéance au 08/02/2023

STAP ASCENSEURS

370 AVENUE DES JOURDIES
74800 SAINT PIERRE EN FAUCIGNY

Téléphone : 04.50.07.66.32

ASCENSEURS

Référence : 74A110201
Échéance au 08/02/2023

STAP ASCENSEURS

370 AVENUE DES JOURDIES
74800 SAINT PIERRE EN FAUCIGNY

Téléphone : 04.50.07.66.32

ASCENSEURS

Référence : 74A110501
Échéance au 07/06/2023

STAP ASCENSEURS

370 AVENUE DES JOURDIES
74800 SAINT PIERRE EN FAUCIGNY

Téléphone : 04.50.07.66.32

CHAUFFAGE

Référence : 81178N/VMC
Échéance au 30/06/2023

DALKIA FRANCE

LE LASER
184 COURS LAFAYETTE
69441 LYON CEDEX 03

Téléphone : 08.10.00.28.69
Télécopie : 04.78.77.16.56

CHAUFFAGE

Référence : 0081178N
Échéance au 07/07/2025

DALKIA FRANCE

LE LASER
184 COURS LAFAYETTE
69441 LYON CEDEX 03

Téléphone : 08.10.00.28.69
Télécopie : 04.78.77.16.56

CHAUFAFGE P2

Référence : DALKIA ENT
Échéance au 30/06/2023

DALKIA FRANCE

LE LASER
184 COURS LAFAYETTE
69441 LYON CEDEX 03

Téléphone : 08.10.00.28.69
Télécopie : 04.78.77.16.56

BARRIERE AUTOMATIQUE

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

Référence : 74p075/1
Échéance au 31/12/2025

AUTOMATISMES DU MONT-BLANC
775 AVENUE DE
L'AERODROME-CHEDDE
74190 PASSY
Téléphone : 09.66.86.50.86

GAZ

Référence : 150400173363
Échéance au 31/12/2024

ENGIE
TSA 25703
59783 LILLE CEDEX 9

ENTREPRISE NETTOYAGE

Référence : NET6143
Échéance au 31/12/2024

CCL NETTOYAGE
359 CHE DU MONT D'EN HAUT
74560 LA MURAZ

ELECTRICITE

Référence : 8851874700
Échéance au 31/12/2024

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 5281038977
Échéance au 31/12/2024

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 3339046944
Échéance au 31/12/2024

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 0185207705
Échéance au 31/12/2024

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

Référence : 1262711843
Échéance au 07/06/2025

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 9955131961
Échéance au 29/10/2025

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 4116773783
Échéance au 16/03/2026

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 1219310895
Échéance au 30/09/2027

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 9393927929
Échéance au 31/10/2027

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 6029617429
Échéance au 31/10/2027

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

ELECTRICITE

Référence : 4965576598
Échéance au 31/10/2027

EDF ENTREPRISES - 6143 ALTAIR
TSA 91413
44379 NANTES

Les travaux importants de la copropriété

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

NATURE DES TRAVAUX : **TRAVAUX REPRISE ETANCHEITE**

Votés le 28/06/2018 **Coût :** 6 748,10 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PLAFONNIER ASCENSEUR BAT D**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 1 038,20 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PORTE ENTREE BAT B**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 2 775,75 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REPRISE ETANCHEITE SALLE DES FETES**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 1 731,31 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PORTE ENTREE BAT C**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 2 775,75 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PLAFONNIER ASCENSEUR BAT B**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 1 038,20 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PLAFONNIER ASCENSEUR BAT C**

Votés le 06/11/2018 **Coût :** 1 038,20 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

NATURE DES TRAVAUX : **REPRISE DES GOUTTIERES**

Votés le 24/06/2019 **Coût :** 6 028,00 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

NATURE DES TRAVAUX : **TVX SERRURERIE PORTE SECONDAIRE BAT C**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 774,05 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

NATURE DES TRAVAUX : **TVX SERRURERIE PORTE SECONDAIRE BAT B**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 774,05 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PORTE LOCAL POUBELLE BAT B**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 1 325,00 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PÖRTE LOCAL POUBELLE BAT C**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 1 325,00 €

Type de fournisseur	Fournisseur	Téléphone / Fax / Email

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR

NATURE DES TRAVAUX : **CHANGEMENT PORTE ACCES ESP. VERTS BAT B**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 883,00 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT PORTE LOCAL ENT. MENAGER**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 1 350,00 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **CHANGEMENT PORTE ACCES ESP. VERTS BAT C**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 883,00 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLACEMENT BLOCS SECOURS**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 6 595,93 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **CHANGEMENT PORTE ACCES ESP. VERTS BAT D**

Votés le 25/10/2021 **Coût :** 883,00 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

NATURE DES TRAVAUX : **REMPLCT VANNES EAU CHAUDE-EAU FROIDE-CHAUFFAGE**

Votés le 21/07/2022 **Coût :** 35 000,00 €

Type de fournisseur **Fournisseur** **Téléphone / Fax / Email**

Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

ALTAIR