



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AA6-353-759

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 06/09/2022



16r des amoureux
74100 ANNEMASSE

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<i>L'ALTAIR</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>16r des amoureux 74100 ANNEMASSE</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>L'ALTAIR - 34 RUE ALFRED BASTIN 74100 ANNEMASSE</i> <i>L'ALTAIR - 18 RUE DES AMOUREUX 74100 ANNEMASSE</i> <i>L'ALTAIR - 16 RUE DES AMOUREUX 74100 ANNEMASSE</i> <i>L'ALTAIR - 1 RUE DE L'ECOLE MATERNELLE 74100 ANNEMASSE</i>	
Date d'immatriculation	<i>04/07/2017</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AA6-353-759</i>
Date du règlement de copropriété	<i>08/06/1998</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>42122841200019</i>

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>QUADRAL PROPERTY de numéro SIRET 53960795200063</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>39 A 41</i> <i>39 RUE DE LA CHAUSSEE D ANTIN</i> <i>75009 PARIS</i>
Numéro de téléphone	<i>0153324860</i>

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	205
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	73
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1975 à 1993 Non renseigné

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	4

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2021
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2021
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	21/07/2022
Charges pour opérations courantes	161 521 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	3 929 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	32 974 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	24
Montant du fonds de travaux	40 324 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 06/09/2022,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**