MINISTÈRE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES ET DES RELATIONS AVEC LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS

Agence nationale de l'habitat

FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AF4-297-537

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 31/07/2019

710 r du leman 74140 Chens-sur-Léman

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		***SDC LE SEQUOIA B***	
Adresse de référence de la copropriété		***710 r du leman 74140 Chens-sur-Léman***	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		***null***	
Date d'immatriculation	***31/07/2019***	Numéro d'immatriculation	***AF4-297-537***
Date du règlement de copropriété	***23/01/2013***	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	***Sans objet***

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	***AGENCE BARNOUD SAS de numéro SIRET 39402232100019***
Agissant dans le cadre	***d'un mandat de syndic***
Adresse	***RESIDENCE L ETOILE 7 AVENUE DU GEN DE GAULLE BP 115 ANTHY SUR LEMAN 74207 THONON LES BAINS CEDEX***
Numéro de téléphone	***0450711251***

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	***Syndicat principal***	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	***Sans objet***	
Spécificités	☐ Syndicat coopératif	☐ Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	***275***
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	***77***
Nombre de bâtiments	***4***
Période de construction des bâtiments *Année d'achèvement de la construction*	***À compter de 2011*** ***2014***

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	☐ individuel ☐ collectif – chauffage urbain ☒ collectif hors chauffage urbain ☐ mixte – chauffage urbain ☐ mixte hors chauffage urbain ☐ sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	☒ bois de chauffage ☐ gaz naturel ☐ gaz propane-butane ☐ fioul domestique ☐ charbon ☐ électricité ☐ autre
Nombre d'ascenseurs	***8***

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	***01/07/2018***
Date de fin de l'exercice clos	***30/06/2019***
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	***01/07/2019***
Charges pour opérations courantes	***131 824 €***
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	***0 €***
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	***12 601 €***
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	***45 089 €***
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	***17***
Montant du fonds de travaux	***0 €***
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	***Non***

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés le 29/08/2022, sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.

AVOVENTES.FR-AVOVENTES.FR-AVOVENTES.FR