

SCP DROUX BAQUET, Avocats, 14 allée Michelet
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble l'Européen, 1 promenade Jean Rostand
Hall A, au 7^{ème} étage, Salle G, **EN UN LOT**
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

L'ADJUDICATION AURA LIEU Le MARDI 03 NOVEMBRE 2026 à 14 Heures

Dans un immeuble sis **à SAINT-DENIS (93200)**

13 rue Bonnevide, 108 bis rue Gabriel Péri et 7/9 rue Albert Walter prolongée

Et plus précisément **108 bis rue Gabriel Péri**

Lot numéro 16 : Dans le bâtiment A, au deuxième étage,

UN APPARTEMENT

de trois pièces comprenant : une entrée
avec placards, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c. et un balcon.

Les lieux sont occupés

Lot numéro 86 : Au sous-sol, **Une CAVE** portant le numéro 16. Lot numéro 390 : **Un Parking**

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Syndicat des Copropriétaires du 108 bis rue Gabriel Péri à SAINT-DENIS (93200)**, représenté par son syndic, la SARL DYONISIENNE DE COPROPRIETE dont le siège social est 127 rue Gabriel Péri à SAINT-DENIS (93200).
Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 10.000 Euros (Dix mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères. Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93),
le 21 septembre 2026. Signé : SCP DROUX BAQUET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 26/04809
- A la **SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**. Sur le site « **avoventes.fr** ».

Sur les lieux où une visite sera organisée le LUNDI 26 OCTOBRE 2026 de 09 H 00 à 09 H 30
