

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 15 octobre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de de PARIS (75) – Parvis du Tribunal de Paris (75017) PARIS –
salle 422

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75019)**

04 rue de l'Aisne

Cadastré section BH N°43 pour 06a 44ca

LOT N°104 : APPARTEMENT de 58,02 m², 1^{er} étage gauche comprenant : salon/séjour, 2
chambres, cuisine, salle d'eau, WC

LOT N°138 : Au sous-sol, CAVE N°11

Les lieux sont libres.

A la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** du 4 rue de l'Aisne à PARIS 19^{ème}, agissant
poursuites et diligences de son syndic, Cabinet ABD GESTION, SARL au capital de 20 000 euros, RCS
PARIS 507 784 338, dont le siège social est sis à PARIS 19^{ème}, 03 rue Lally Tollendal, ayant pour Avocats,
Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY, avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 40.000 €
(QUARANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 27 août 2026, Signé Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY, avocat

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À **Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY**, Avocat au Barreau de PARIS, 14 rue Soufflot (75005) PARIS
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé.
(N° RG 26/00132)
- ▶ Sur INTERNET : les pièces seront consultables sur www.avoventes.fr ; www.clbventes.fr ; www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 1^{er} octobre 2026 de 10h30 à 11h30**