

SCP DROUX BAQUET, Avocats, 14 allée Michelet
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble l'Européen, 1 promenade Jean Rostand, Hall A,
au 7^{ème} étage, Salle G, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

L'adjudication aura lieu le MARDI 15 SEPTEMBRE 2026 à 14 Heures

Dans un immeuble sis à **VILLEPINTE (93)**
111 avenue Paul Vaillant Couturier

LOT N° 207 : Au rez-de-chaussée, par le hall C, dans le dégagement de droite, première porte à droite,

UN APPARTEMENT numéro 45, comprenant :

une entrée, un séjour avec coin-cuisine, une chambre, une salle d'eau avec w.-c.

Superficie privative (Loi Carrez) : 38,91 m².

LES LIEUX SONT LIBRES

LOT N° 238 : **UN PARKING**

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DE LA RESIDENCE LE SAUSSET**, sis 111 avenue Paul Vaillant
Couturier, 93420 VILLEPINTE, représenté par son syndic, la société FONCIA CHADEFAX LECOQ, ayant son siège social
13 rue du Docteur Pesqué, 93300 AUBERVILLIERS CEDEX.

Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 25.000 Euros (Vingt-cinq mille euros).

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire
de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre
d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 03 août 2026. Signé : SCP DROUX BAQUET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence
Greffe 26/01323

- A la **SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**.
Sur le site « **avoventes.fr** ».

Sur les lieux où une visite sera organisée le LUNDI 7 SEPTEMBRE 2026 de 9 H 30 à 10 Heures.
