

Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY, Avocat
14 rue Soufflot, 75005 PARIS - www.clbventes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION LE JEUDI 03 SEPTEMBRE 2026 à 14 HEURES

Au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis Robert Badinter, à PARIS 17^{ème}, salle des dites audiences
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75020)**
5 rue Dupont de l'Eure

Cadastré CD numéro 88 pour une contenance de 02 ares 07 centiares

LE LOT N° 12 : Dans le bâtiment A, au cinquième étage, à droite sur le palier,

UN APPARTEMENT

, comprenant selon le procès-verbal de description, dressé le 19 janvier 2026 par Maître Stéphanie ROBILLARD, Commissaire de Justice associée à PARIS 11^{ème} : un hall d'entrée, un salon avec bow-window, deux chambres (une avec **balcon de 2,01 m²**), une cuisine, une salle de bain avec attenant un dressing, des toilettes, un dégagement, un cagibi. **SUPERFICIE privative** (Loi Carrez-hors balcon) : **59,79 m²**

Et les 78/1.017^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

LE LOT N° 21 : Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 5.

Et les 2/1.017^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G. Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de**

Ayant pour Avocat Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 450.000 Euros (Quatre-cent-cinquante-mille Euros).
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges et conditions de vente).

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS. Fait et rédigé à PARIS, le 09 juillet 2026. Signé : Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 23/36826.

- **A Maître Cécile LEMAISTRE-BONNEMAY**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 14 rue Soufflot, 75005 PARIS – www.clbventes.fr (pour plus de détails).

- **sur le site www.avoventes.fr**

Sur les lieux pour visiter LE LUNDI 24 AOÛT 2026 de 14 H 30 à 15 H 00.