

SCP DROUX BAQUET, Avocats, 14 allée Michelet
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, Tél. : **01 48 47 43 47**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble l'Européen, 1 promenade Jean Rostand, Hall A, au 7^{ème} étage,
Salle G, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

L'adjudication aura lieu le MARDI 09 JUIN 2026 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis **au BOURGET (93)**
37 avenue de la Division Leclerc

LOT N° 24 : Dans le bâtiment A, au cinquième étage, au fond du couloir en face,

UN APPARTEMENT comprenant : une entrée et couloir de
distribution, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **41,18 m² - LIBRE**

LOT N° 30 : **une CAVE**

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** du 37 avenue de la Division Leclerc au BOURGET (93), pris en la personne de son syndic, la société HOMELAND, dont le siège social est 7 rue du Progrès à MONTREUIL (93100), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège en cette qualité. Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 49.464,26 Euros

(Quarante-neuf-mille-quatre-cent-soixante-quatre euros et vingt-six centimes).
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat
inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un
montant de 4.946,43 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 29 avril 2026. Signé : SCP DROUX BAQUET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où il a été déposé sous la
Référence Greffe 25/12101.

- A la **SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS,
Tél. : **01 48 47 43 47**.

Sur le site « **avoventes.fr** ».

Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 29 MAI 2026 de 15 H 30 à 16 Heures.
