

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 5 mai 2026 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPÉEN –  
1 promenade Jean Rostand – hall A – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

**EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **DRANCY (93)**

**18 rue Edouard Liévin**

**LOT N°347 : APPARTEMENT de 61,07 m<sup>2</sup>**, au 1<sup>er</sup> étage, escalier 18, entrée 1, comprenant  
entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, WC

OCCUPE

**LOT N°357 : CAVE**

A la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LA FAVORITE**, 1 à 19 rue Edouard Liévin 93700 Drancy, représenté par son syndic en exercice, la société FONCIA CHADEFAX LECOQ, ayant son siège social 13 rue du Docteur Pesqué – 93302 AUBERVILLIERS CEDEX, ayant pour Avocats, la SCP DROUX - BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 25.000 €**  
**(VINGT CINQ MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à LES PAVILLONS SOUS BOIS, le 20 mars 2026. Signé la SCP DROUX - BAQUET, Avocats

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

▶ À la SCP **DROUX - BAQUET**, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 14 allée Michelet (93320) LES PAVILLONS SOUS BOIS, TEL. **01.48.47.43.47**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG 25/09994)

▶ Sur INTERNET : les pièces seront consultables sur [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr) ; [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mardi 21 avril 2026 de 11h00 à 12h00**