

**SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet  
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble l'Européen, 1 promenade Jean Rostand  
Hall A, au 7<sup>ème</sup> étage, salle d'audience G, **EN UN LOT**  
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

**L'ADJUDICATION AURA LIEU Le MARDI 18 FEVRIER 2025 à 13 H 30**

Dans un ensemble immobilier sis **à BOBIGNY (93000)**

**5 rue du 8 mai 1945**

LOT N° 109 : Dans l'escalier 6, au troisième étage,

**UN APPARTEMENT** comprenant : une entrée,  
une pièce de vie, un coin-cuisine, une salle d'eau avec cabinet d'aisance

Occupé.

LOT N° 269 : **UNE CAVE.**

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de la résidence LE COLBERT, 5 rue du 8 mai 1945, 93000 BOBIGNY**, représenté par son syndic, la société FONCIA CHADEFAX LECOQ, ayant son siège social 13 rue du Docteur Pesqué, 93300 AUBERVILLIERS. Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

**MISE A PRIX : 20.000 Euros** (Vingt mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères. Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 30 décembre 2024. Signé : SCP DROUX BAQUET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 24/07671
- A la **SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**

Sur les sites **avoventes.fr** et **vench.fr**

**Sur les lieux où une vente sera organisée.**