

SCP DROUX BAQUET, Avocats, 14 allée Michelet
93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble l'Européen, 1 promenade Jean Rostand
Hall A, au 7^{ème} étage, salle d'audience G, **EN UN LOT**
au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné

L'ADJUDICATION AURA LIEU Le MARDI 21 JANVIER 2025 à 13 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à EPINAY-SUR-SEINE (93800)**

80 avenue de la République

LOT N° 3 : Au premier étage, au fond du couloir,

UN APPARTEMENT

comprenant : un couloir de distribution,
une pièce principale avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bain avec w.-c.

SUPERFICIE : 52,24 m² - UNE CAVE au sous-sol.

OCCUPÉ

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** de l'immeuble sis **à EPINAY-SUR-SEINE (93), 80 avenue de la République**, pris en la personne de son syndic, la SOCIETE DYONISIENNE DE COPROPRIETE, dont le siège social est à SAINT-DENIS (93200), 127 rue Gabriel Péri. Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 55.000 Euros (Cinquante-cinq mille euros)
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 5.500 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères. Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93),
le 05 décembre 2024. Signé : SCP DROUX BAQUET.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où il a été déposé sous la Référence Greffe 23/08862
- A la **SCP DROUX BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS,
Tél. : 01 48 47 43 47

Sur les sites **avoventes.fr** et **vench.fr**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 13 JANVIER 2025 de 14 H 30 à 15 Heures