

Cabinet de BRISIS & DEL ALAMO, Avocats aux Barreaux de Dax, Mont-de-Marsan et Pau
Tél. 05.58.90.10.62 – 05.58.46.35.95 – 05.59.27.35.00 - debrisisdelalamo.fr

Maître Thierry-Xavier FLOQUET Avocat associé de la SCP FLOQUET GARET
NOACHOVITCH, Avocat au barreau de l'Essonne 4 boulevard de l'Europe, Valérie Giscard
d'Estaing, 91000 Evry-Courcouronnes Tél. 01 60 79 39 45

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

A l'audience des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire d'Evry-Courcouronnes,
Au Palais de justice d'Evry-Courcouronnes, 9 rue de Mazières

UNE MAISON À USAGE D'HABITATION AVEC JARDIN ET GARAGE

Commune de ETAMPES (91150)

Située 1 rue Victor Hamm, lieudit Domaine des Hauts Vallons, ZAC du Plateau de Guinette

MISE À PRIX : 92 000 €

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 14 MAI 2025 À 10 H

Visite assurée : mercredi 23 avril 2025 de 10 h A 11 h

Par la SCP PAPILLON-LESUEUR, Commissaires de justice à EVRY

Qu'aux requêtes, poursuites et diligences de HOIST FINANCE AB, SA de droit suédois, ayant son siège social situé box 7848 10399 Stockholm (Suède), immatriculée au RCS de Stockholm sous le n° 556012-8489 et agissant en France par le biais de sa succursale française inscrite au RCS de Lille Métropole sous le n° 843 407 214, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, venant aux droits du Crédit Foncier de France, en vertu d'un acte de cession de créances en date du 9 juin 2022, ayant pour avocat constitué Maître Thierry-Xavier FLOQUET, avocat associé de la SCP FLOQUET GARET NOACHOVITCH, avocat au barreau de l'Essonne, y demeurant 4 Boulevard de l'Europe à Évry-Courcouronnes (91000),

Désignation : Sur la Commune de Etampes (91150), située 1 rue Victor Hamm, lieudit Domaine des Hauts Vallon, sur la parcelle cadastrée Section ZK n°999 d'une contenance de 01a 95ca, constituant le lot n°25 de l'Ilot B de la ZAC du Plateau de Guinette, une maison à usage d'habitation avec jardin et garage, comprenant au rez-de-chaussée un séjour, dégagement, toilettes, cuisine et à l'étage trois chambres, salle de bains, toilettes. Bien actuellement occupé.

Mise à prix: Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes par Maître Thierry-Xavier FLOQUET, avocat associé de la SCP FLOQUET GARET NOACHOVITCH, avocat au Barreau de l'Essonne, avocat constitué, et dont il peut être pris connaissance audit greffe, au Cabinet de l'avocat poursuivant et les sites <https://avoventes.fr/cabinet/cabinet-de-brisis-del-alamo-mont-de-marsan> et <https://debrisisdelalamo.fr/>, les enchères seront portées par ministère d'avocat exerçant près ledit Tribunal sur la mise à prix de : **quatre-vingt-douze mille euros 92.000 €**
Frais Emoluments et enregistrement TVA s'il s'en produit, en sus.

Le présent placard est fait et rédigé par l'Avocat soussigné à Évry-Courcouronnes le 29 mars 2025
Maître Thierry-Xavier FLOQUET