

---

# VENTE D'ACTIFS IMMOBILIERS

## TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EPINAL

### Le vendredi 6 novembre 2020 à 09h30

A l'Espace Judiciaire Julie-Victoire Daubié, Place Jeanne d'Arc 88000 EPINAL, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

**Ville d'EPINAL (88000)**, 3 et 3 bis Rue Abel Ferry

Deux maisons avec terrain attenant, cour intérieure et remise située entre les 2 maisons, le tout cadastré:

Section AP n° 12 lieudit « 3 rue Abel Ferry » pour 2 a 93 ca

Section AP n° 404 lieudit « rue Abel Ferry » pour 31 ca

**MAISON COTE DROIT, SUR RUE de 70,95 m<sup>2</sup> Loi Carrez:**

- Rez-de-chaussée : grand garage
- Demi-niveau : chambre
- 1<sup>er</sup> étage : séjour avec cuisine ouverte, salle de bain avec WC, chambre.

**MAISON EN RETRAIT de 96,10 m<sup>2</sup> Loi Carrez:**

- Rez-de-chaussée : Entrée, cuisine, wc, séjour, véranda, salle de bain, chambre
- Rez-de-jardin : chambre
- 1<sup>er</sup> étage : petit grenier, chambre,

**L'attention d'éventuels amateurs étant spécialement attirée sur le cahier des conditions de vente et les éléments y annexés concernant l'immeuble et l'évolution de son état.**

**SUR LA MISE A PRIX DE : 100 000 € (CENT MILLE EUROS)** avec possibilité de baisse de mise à prix d'un quart à défaut d'enchères.

**La visite de l'immeuble est fixée au JEUDI 15 OCTOBRE 2020 DE 14H00 A 15H00** et sera assurée par la SELARL ANGLE DROIT VOSGES, Huissiers de Justice à EPINAL.

Les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire d'Epinal.

La vente aura lieu aux requêtes poursuites et diligences de :

La SCP LE CARRER-NAJEAN, Mandataire judiciaire, domiciliée 7 Quartier de la Magdeleine à 88000 EPINAL, agissant en qualité de liquidateur judiciaire de

la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. prise en

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Olivier COUSIN. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



**Pour tous renseignements**

SCP SYNERGIE AVOCATS - 9, Rue Rualménil à EPINAL

TEL : 03 29 82 20 22 (*Référence à rappeler : 190212*)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal Espace judiciaire Julie Victoire  
Daubié Place Jeanne d'Arc.