

VENTE IMMOBILIERE
TRIBUNAL JUDICIAIRE de NANCY
Le jeudi 15 octobre 2026 à 14 heures

Au Palais de Justice de ladite ville TRIBUNAL JUDICIAIRE, Cité Judiciaire, Rue du Maréchal Juin à 54000 NANCY, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

COMMUNE DE CHAMPEY SUR MOSELLE (54700) :

Une maison à usage d'habitation, mitoyenne des deux côtés, avec garage, dépendance et terrain attenant, sise 4 Grande Rue, nouvellement cadastrée section AA n° 277 lieudit « 4 Grande Rue" pour une contenance de 6 ares 2 centiares, (anciennement cadastrée section C n° 383 pour 6 ares et 27 ca) comprenant 3 appartements, et ainsi composée :

- ✓ un appartement au rez-de-chaussée, en cours de rénovation, comprenant : entrée, dégagement, salle de bains, wc, cuisine/séjour, 2 chambres ;
- ✓ un appartement duplex au rez-de-chaussée et 1^{er} étage avec jardin, garage, dépendance à usage de cuisine extérieure, comprenant : entrée, dégagement, cuisine, salon, wc, cave,
à l'étage : palier, wc, dégagement, salle de bains, 3 chambres
- ✓ un appartement duplex au 1^{er} étage et 2^{ème} étage sous toit, en cours de rénovation, comprenant : entrée, escalier, palier, salon/cuisine,
à l'étage sous toit : dégagement/mezzanine, 3 chambres, wc/buanderie ;

MISE A PRIX : 35 000 € (trente-cinq mille euros)

La visite de l'immeuble est fixée au mardi 29 septembre 2026 de 14 h 30 à 15 h 30 et sera assurée par la SELARL ANGLE DROIT NANCY COMMERCE, Commissaire de Justice à NANCY.

Les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire de NANCY.

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Frédérique MOREL. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANCY ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



Pour tous renseignements

SYNERGIE AVOCATS – 9 Rue Rualménil EPINAL – Tél. 03.29.82.20.22 (**Réf. à rappeler : 230183**)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANCY