

VENTE IMMOBILIERE

TRIBUNAL JUDICIAIRE d'Epinal

le vendredi 09 octobre 2026 à 9 h 30

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EPINAL, Espace Judiciaire JULIE VICTOIRE DAUBIE Place Jeanne d'Arc à 88000 EPINAL, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de XONRUPT-LONGEMER (88400) :

Dans un immeuble en copropriété immatriculée AH1534783, avec aisances et dépendances, situé 2059 Route de Colmar, cadastré section AC n° 1 lieudit "2059 Route de Colmar" pour 16 a 97 ca, les lots 1 et 106 consistant en :

LOT n° 1 : un appartement d'une superficie Loi Carrez de 140,97 m² (totale de 181,67 m²) composé :

- au rez-de-chaussée : dégagement, cuisine, wc, salon, salle à manger,
- au 1er étage : palier, 2 dégagements, wc, 3 salles d'eau, 4 chambres,
- garage et terrasse

et les 289/1000èmes des parties communes du bâtiment,
et les 214/1000èmes des parties communes générales,

LOT n° 106 : un jardin

et les 265/1000èmes des parties communes extérieures,
et les 68/1000èmes des parties communes générales,

LOT n° 108 : (indissociable des lots n° 1 et n° 106), un jardin

et les 86/1000èmes des parties communes extérieures,
et les 22/1000èmes des parties communes générales,

MISE A PRIX : 129 000 € (cent vingt-neuf mille euros)

La visite de l'immeuble est fixée au 21 septembre 2026 de 14 h 30 à 15 h 30 et sera assurée par la SELAS ANGLE DROIT VOSGES, Commissaire de Justice à EPINAL.

Les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire d'Epinal.

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Olivier COUSIN. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



Pour tous renseignements

SYNERGIE AVOCATS – 9 Rue Rualménil EPINAL – Tél. 03.29.82.20.22 (**Réf. à rappeler : 250268**)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal