



Maître **Olivier COUSIN** Avocat

**VENTE IMMOBILIERE**  
**TRIBUNAL JUDICIAIRE d'Epinal**  
**Le vendredi 13 mars 2026 à 9 h 30**

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EPINAL, Espace Judiciaire JULIE VICTOIRE DAUBIE, Place Jeanne d'Arc à 88000 EPINAL, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

**Commune d'EPINAL (88000) :**

**Une maison à usage d'habitation avec terrasse et terrain attenant, située 55 rue du Professeur Roux, cadastrée section AE n°138 lieudit "Rue du Professeur Roux" pour 11 a 09 ca, comprenant :**

- au sous-sol : cave et grand sous-sol ;
- au rez-de-chaussée : entrée, couloir, cuisine, salon/séjour, wc, salle de bains, 3 chambres,

**MISE A PRIX : 45 000 € (quarante-cinq mille euros)**

**La visite de l'immeuble est fixée au lundi 23 février 2026 de 11 h à 12 h et sera assurée par la SELARL PRAECO, Commissaire de Justice à EPINAL.**

Il est indiqué que, lors de l'adjudication du vendredi 13 mars 2026 à 9 h 30, les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire d'Epinal.

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Olivier COUSIN. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



**Pour tous renseignements**

SYNERGIE AVOCATS – 9 Rue Rualménil EPINAL – Tél. 03.29.82.20.22 (**Réf. à rappeler : 230440**)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal