



SYNERGIE AVOCATS

Maître **Olivier COUSIN** Avocat

VENTE IMMOBILIERE

TRIBUNAL JUDICIAIRE d'Epinal

Le vendredi 21 février 2025 à 9 h 30

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EPINAL, Espace Judiciaire JULIE VICTOIRE DAUBIE, Place Jeanne d'Arc à 88000 EPINAL, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de **NAYEMONT LES FOSSES (88100) :**

Une **maison** à usage d'habitation avec vaste terrain attenant, située dans un quartier calme 1391 Chemin du Rain des Boles, cadastrée section AL n° 28 lieudit «1391 Chemin du Rain des Boles » pour 21 a 16 ca, comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, salon/salle à manger, véranda, terrasse, cuisine, dégagement, salle de bains, wc, bureau, 3 chambres
- au sous-sol : dégagement, 2 garages, bureau, cave, cave à vins, buanderie,
- cabanon de jardin,

MISE A PRIX : 80 000 € (quatre-vingt mille euros)

La visite de l'immeuble est fixée au lundi 3 février 2025 de 14 h à 15 h et sera assurée par la SELAS ANGLE DROIT VOSGES, Commissaire de Justice à EPINAL.

Les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire d'Epinal.

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Olivier COUSIN. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



Pour tous renseignements

SYNERGIE AVOCATS – 9 Rue Rualménil EPINAL – Tél. 03.29.82.20.22 (**Réf. à rappeler : 230122**)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal