
VENTE IMMOBILIERE

TRIBUNAL JUDICIAIRE d'Epinal

Le vendredi 17 novembre 2023 9 h 30

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EPINAL, Espace Judiciaire JULIE VICTOIRE DAUBIE, Place Jeanne d'Arc à 88000 EPINAL, aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, de l'immeuble dont la désignation suit :

Commune de MIRECOURT (88500) :

Dans un ensemble en copropriété dénommé résidence « Les Chanoinesses » sis 71 rue du Général Leclerc, cadastré section AM n° 422 lieudit « Rue du Général Leclerc » pour 2 a 14 ca, les lots 5 et 6 consistant en :

Lot 5 : caves au sous-sol : l'une située sur l'avance du magasin, l'autre sur l'arrière comprenant 3 pièces en enfilade
et les 41/1000èmes des parties communes générales

Lot 6 : local à usage commercial situé au rez-de-chaussée comprenant :

- une première surface de vente avec escalier menant au sous-sol
- une seconde surface de vente de vente légèrement surélevée par rapport à la première
- une troisième surface de vente dans le fond du magasin comportant sanitaires et escalier menant au sous-sol
- au sous-sol : une surface commerciale donnant accès aux caves,

et les 227/1000èmes des parties communes générales

selon état descriptif et règlement de copropriété établi par Maître BAZELAIRE, Notaire à MIRECOURT, le 07/09/1978, publié le 10/10/1978 Volume 7007 n° 37,

tel au surplus que lesdits biens et droits immobiliers qui précèdent, existent, s'étendent, poursuivent et comportent avec toutes leurs aisances, appartenances, dépendances, ensemble de tous immeubles par destination, et en particulier tout matériel pouvant avoir le caractère d'immeuble par destination et tout droit et toute servitude pouvant y être attaché, et toute augmentation et amélioration à y survenir, sans aucune exception ni réserve.

MISE A PRIX : 15 000 € (quinze mille euros)

La visite de l'immeuble est fixée au vendredi 03 novembre 2023 de 14 h à 15 h et sera assurée par Maître Loïc FLESCHE, Huissier de Justice à EPINAL.

Les enchères ne pourront être portées qu'en s'adressant à un Avocat postulant devant le Tribunal Judiciaire d'Epinal.

Cette vente aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente dressé par Maître Olivier COUSIN. Ledit cahier peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal ou au cabinet de la SCP SYNERGIE AVOCATS.



Pour tous renseignements

SYNERGIE AVOCATS – 9 Rue Rualménil EPINAL – Tél. 03.29.82.20.22 (**Réf. à rappeler : 220035**)

<https://avoventes.fr>

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Epinal