

DORIA

23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER
(☎ 04.67.04.07.40) <https://doria-avocats.fr/>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **LUNEL VIEL, 722, rue de la République**, le lot 1 : **UN APPARTEMENT** situé en rez-de-chaussée du bâtiment partie Sud, d'une superficie de 82,03 m² (Loi Carrez) et 0,50 m² de surface annexe, cadastré section AC n° 132 pour 1 a 95 ca.

Inoccupé.

MISE A PRIX : 18.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée par la SELARL LE FLOCH BAILLON BICHAT

commissaires de Justice à MONTPELLIER *le 19 mars 2025 à 9 heures*

ADJUDICATION LE LUNDI 7 AVRIL 2025

à 14 heures et suivantes au besoin

au Palais de Justice de MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

La SA CREDIT LOGEMENT, immatriculée au RCS de PARIS, sous le n° 302 493 275, dont le siège social est 50, boulevard de Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation (Réf. dossier : 24/00008).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de MONTPELLIER et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE :

La façade de l'immeuble est en pierre, l'accès au lot se fait directement par la porte située face à la RN 113.

Le bien a fait l'objet d'une rénovation récente, voire encore en cours d'achèvement.

L'appartement comprend un sas desservant le séjour, une cuisine, un débarras, trois chambres, une salle d'eau avec douche italienne et WC.