



SCP PIJOT POMPIER MERCEY, AVOCAT A LA COUR

Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming, BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43)

DORIA
AVOCATS

23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40) <https://doria-avocatsfr/>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE MAISON D'HABITATION à BEZIERS, 322, rue de l'Oranger,
formant le lot n° 60 du lotissement dénommé « LE VAL DE LA REILLE », d'une superficie de 76,53 m² et
15,10 m² de surface annexe, cadastrée section CK n° 300 pour 02 a 27 ca.

Louée

MISE A PRIX : 60.000,00 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée par Maître Elsie BOUSQUET commissaire de Justice à GIGNAC

le 21 mars 2025 à 9 heures 30

ADJUDICATION LE MARDI 1er AVRIL 2025

à 11 heures et suivantes au besoin

au Palais de Justice de BEZIERS - 93, avenue du Président Wilson

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du POLE RECouvreMENT SPECIALISE DE L'HERAULT, domicilié ès-qualités
au Centre Administratif Chaptal, 34957 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 188, rue Euclide à
MONTPELLIER,

ayant pour avocat :

SCP PIJOT POMPIER MERCEY, avocat à la Cour, Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming,
BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43).

SCP DORIA AVOCATS, avocats à la Cour, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BEZIERS où le cahier des conditions de vente est déposé
pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf dossier : 24/00015).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de BEZIERS et moyennant
consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à
prix. avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE :

Il s'agit d'une maison de plain-pied mitoyenne par le garage, avec garage, terrasses et jardin en bon état
d'entretien.

L'ensemble est édifié sur une parcelle entièrement clôturée. L'accès se fait par un portillon en alu à ouverture
électrique.

L'habitation se compose d'un séjour avec coin cuisine équipée, d'un dégagement desservant trois chambres
avec placard de rangement avec étagères, tiroirs et penderie, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Le chauffage est assuré par une climatisation réversible (dans le dégagement).