



SCP PIJOT POMPIER MERCEY, AVOCAT A LA COUR

Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming, BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43)



23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40) <https://doria-avocats.fr/>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé Résidence Port Brescou I à **AGDE - LE CAP D'AGDE, 11, rue de la Gabelle** le lot 143 : au premier étage, **UN STUDIO**, d'une superficie de 17,68 m² (Loi Carrez) et 5,77 m² de surface annexe, cadastré section OE, n° 85 pour 47 ca et OE, n° 86 pour 20 a 90 ca

Inoccupés à la date du procès-verbal descriptif.

MISE A PRIX : 20.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée par la SCP SALVAT & ZROURI, commissaires de justice à BEZIERS
le 8 octobre 2024 à 9 heures

ADJUDICATION LE MARDI 15 OCTOBRE 2024

à 11 heures et suivantes au besoin

au Palais de Justice de BEZIERS
93, avenue du Président Wilson

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS OUEST HERAULT, domicilié ès-qualités, en ses bureaux sis 9, avenue Pierre Verdier, 34529 BEZIERS CEDEX, ayant pour avocat

SCP PIJOT POMPIER MERCEY, avocat à la Cour, Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming, BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43).

SCP DORIA AVOCATS, avocats à la Cour, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BEZIERS où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation (Réf dossier : 24/00009).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de BEZIERS et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix. avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE :

Le studio est situé au premier étage de la Résidence Port Brescou I, qui se compose de trois niveaux.

On accède à la résidence par une grille sécurisée par un vigik puis par une seconde porte, elle-même sécurisée par un vigik.

Le studio est composé d'une entrée comprenant un placard, une salle de douche avec WC et une pièce à vivre avec cuisine.

Le syndic est la société SOLAGI sise à AGDE, Centre Affaire Grand Cap, 2, rue Grand Cap.