DORIA
AVOCATS
23 bis, rue Maguelone - MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé Résidence Le Mistral à **SETE, 463, chemin des Carrières,** le lot 157 : bâtiment 9 au deuxième étage, **UN APPARTEMENT DE TYPE 3** comprenant une cuisine, un séjour/salle à manger, un WC indépendant, une salle d'eau et deux chambres, d'une superficie de 67,19 m² (Loi Carrez), le lot 150 : au rez-de-chaussée, **UN CELLIER,** le tout cadastré section BR n° 38, pour 17 a 70 ca.

Occupé par la propriétaire.

MISE A PRIX : 53.600 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée par la SAS ACTES7, commissaires de Justice à SETE
le 13 mai 2024 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 3 JUIN 2024
à 14 heures et suivantes au besoin
au PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER
place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête du :

CREDIT FONCIER DE FRANCE, société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 1.331.400.718,80 euros, dont le siège social est 19, rue des Capucines, 75009 PARIS et actuellement 182, avenue de France, 75013 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro de SIREN 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son président en exercice, domicilié ès-qualités audit siège,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 23/00092).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE :

Il s'agit d'un appartement de type 3 comprenant une cuisine, une pièce à usage de séjour/salle à manger, un WC indépendant, une salle d'eau et deux chambres.

Le chauffage est assuré par un système de chauffage central avec une chaudière à gaz.

Le syndic de cette résidence est l'agence GESIM, 3, quai de la République à SETE.

Imp. Les Petites Affiches