DORIA
AVOCATS

23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40) https://doria-avocats.fr/

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE MAISON D'HABITATION, sise à **FABREGUES, 2, Traverse Marcellin Albert,** d'une superficie de 38,31 m² et 10,45 m² de surface annexe, cadastrée section AC, n° 169 pour 32 ca.

Occupée par le propriétaire.

MISE A PRIX : 29.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée par la SELARL LE FLOCH BAILLON BICHAT, commissaires de Justice à MONTPELLIER le *11 mai 2023 à 9 heures et suivantes*

ADJUDICATION LE LUNDI 22 MAI 2023

à 14 heures et suivantes au besoin
AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER
place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du POLE RECOUVREMENT SPECIALISE DE L'HERAULT, domicilié ès-qualités au Centre Administratif Chaptal, 34957 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 188, rue Euclide à MONTPELLIER,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au vendredi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 22/00038).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de MONTPELLIER et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Une première entrée permet d'accéder à une cave voutée et un WC indépendant et une salle d'eau ne bénéficiant d'aucune ouverture.

L'accès à l'étage s'effectue par l'emprunt d'une porte bois donnant sur la voie publique, et sur un escalier intérieur.

Au premier étage, se trouve une pièce principale avec cuisine ouverte.

Cette pièce est agrémentée d'une cheminée.

L'accès au deuxième étage s'effectue par un escalier carrelé où se trouvent deux chambres.

Le chauffage est électrique.

Imp. Les Petites Affiches