

VENTE en un seul lot AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**Une maison d'habitation et son jardin
sise à GAMARDE LES BAINS (40380)
260 Route de la Gare**

Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance
G	656	GARE		00 ha 26a 66ca
			Total	

AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR

L'adjudication aura lieu le jeudi 23 septembre 2021 à 10 heures au Palais de Justice de DAX

A l'audience du juge de l'exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE, Rue des Fusillés

Une visite sera assurée le vendredi 3 septembre 2021 de 14 heures à 15 heures

Cette vente est poursuivie à la requête de la société CREDIT FONCIER DE FRANCE, S.A au capital de 1 331 400 718,80 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 029 848, dont le siège social est 19 Rue des Capucines à PARIS (75001) agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, créancier poursuivant ayant Maître Anne-Lorraine RODOLPHE, pour avocat.

DESIGNATION :

Il sera procédé sur saisie immobilière, conformément au cahier des conditions de vente déposé au greffe du juge de l'exécution de Dax, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur d'une maison d'habitation, d'une superficie habitable de 114 m² construite en 2017, composée d'un garage, une salle à manger, un cellier, trois chambres, deux WC et une salle de bains, assortie d'une terrasse abritée de 20 m² exposée sud-ouest, et son terrain en nature de jardin non entretenu le tout sis sur une parcelle de 2666 m² au total.

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de DAX (RG 21/00008), au cabinet de Maître Rodolphe, ou sur le site internet «avoventes.fr».

Outre les charges, clauses et conditions énoncées audit cahier des conditions de vente, les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de Dax, Sur une mise à prix de

MISE A PRIX

32.000 EUROS,

Frais, émoluments, et enregistrement, TVA s'il s'en produit, en sus.

Cabinet de Maître Anne-Lorraine RODOLPHE, laquelle comme tous les autres avocats au barreau de DAX, pourra être chargée d'enchérir pour toute personne solvable.

Fait à Dax, le 6 août 2021,

Anne-Lorraine RODOLPHE