

M^e Pascale REGRETTIER, membre de la **SCP HADENGUE et Associés**, Avocats à la Cour de VERSAILLES, demeurant 7 rue Jean Mermoz à VERSAILLES (Yvelines) **T. 01.39.24.88.46**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux.
Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES - Palais de Justice - 5, Place André Mignot

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 09 DÉCEMBRE 2026 À 9 H 30

AUX REQUETE, POURSUITE ET DILIGENCE DU : S.A.S. EOS FRANCE, société par actions simplifiée immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 488 825 217, dont le siège social est situé 74 rue de la Fédération à PARIS (75015), agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Agissant en vertu d'une lettre de désignation du 17 janvier 2022 en qualité de représentant - recouvreur du FONDS COMMUN DE TITRISATION FONCRED V, représenté par la S.A.S. FRANCE TITRISATION, société par actions simplifiée immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 353 053 531, dont le siège social est situé 1 boulevard Haussmann à PARIS (75009).

Venant aux droits de la S.A. SOCIETE GENERALE, société anonyme immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 552 120 222, dont le siège social est situé 29 boulevard Haussmann à PARIS (75009).

Suivant acte de cession de créances du 03 août 2022.

CRÉANCIER REQUÉRANT

Ayant pour avocat **M^e Pascale REGRETTIER**, membre de la **SCP HADENGUE et ASSOCIES**, Avocat du Barreau de VERSAILLES, laquelle est constituée et au cabinet de laquelle domicile est élu.

DESIGNATION DU BIEN A VENDRE

A GARGENVILLE (78)

10 rue Jean de la Fontaine

Un bien cadastré Section AM n°265 pour 4a, Lieudit « 10 rue Jean de la Fontaine »

Consistant en **UNE MAISON D'HABITATION DE 125,61m²** environ (hors sous-sol) comprenant :

Au sous-sol de 74,30m² environ : une buanderie, un atelier, un garage

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine ouverte sur séjour, un séjour-salon, un bureau, une salle de douches, un wc

Au premier étage : trois chambres, un palier, une salle de bains, et un WC

JARDIN AVEC TERRASSE

LES LIEUX SONT OCCUPÉS

MISE à PRIX : 102.000 €

Une consignation préalable est obligatoire : 10.200 €

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente

NOTA : On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 09 Octobre 2026 par l'avocat poursuivant soussigné, **M^e Pascale REGRETTIER**, Avocat poursuivant.

Renseignements : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) ou et/ou au Cabinet de **Maître Pascale REGRETTIER**, membre de la **SCP HADENGUE & ASSOCIES**, Avocat, demeurant à VERSAILLES (Yvelines) 7 rue Jean Mermoz : **T. : 01.39.24.88.46.**

LES VISITES SONT ORGANISÉES ET AURONT LIEU SUR PLACE LE :

JEUDI 03 DÉCEMBRE 2026 DE 09H00 À 11H00 ET DE 11H30 À 13H30