

**M<sup>e</sup> Pascale REGRETTIER**, membre de la **SCP HADENGUE et ASSOCIES**, avocat du barreau de VERSAILLES, demeurant dite ville 7, rue Jean Mermoz - **T. 01.39.24.88.44**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT**

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux.

Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES - Palais de Justice - 5, Place André Mignot

**L'adjudication aura lieu le MERCREDI 27 MAI 2026 À 9 H 30**

**AUX REQUETE, POURSUITE ET DILIGENCE DE :** Le **TRESOR PUBLIC** agissant par **Madame la Responsable du Service des impôts des particuliers de PLAISIR**, dont les bureaux sont situés 17 rue des Frères Lumières 78373 PLAISIR. **CRÉANCIER REQUÉRANT**. Ayant pour avocat **M<sup>e</sup> Pascale REGRETTIER** membre de la **SCP HADENGUE et ASSOCIES**, avocat du barreau de VERSAILLES, laquelle est constituée et au cabinet de laquelle domicile est élu.

### **DESIGNATION DU BIEN A VENDRE**

## **À MARCQ (78) - Lieudit « La Bouscane » 1, bis rue du Puits Perdu,**

Un bien cadastré Section U n°488, pour une contenance de 10 a et 04 centiares, consistant en une **MAISON D'HABITATION de 237,47 m<sup>2</sup> habitable outre 35,59 m<sup>2</sup> de surfaces annexes** comprenant : Au rez-de-chaussée : une entrée, salon – salle à manger, une cuisine type américaine, une buanderie/office, un WC, un bureau, un débarras, un vestiaire. A l'étage : un palier, une chambre parentale avec une partie salle de bains-wc inachevée, une chambre n°2 communicant avec salle de douche, une chambre n°3 communicant avec salle de douche, une chambre n°4 communicant avec salle de douche, un wc, une chambre n°5 partageant salle de douche avec chambre n°2.

**Un garage** adossé à la buanderie. **Un jardin, avec dépendance** composée d'une pièce unique. Et le 1/3 indivis du passage commun cadastré Section U n°490 pour une contenance de 65ca. La propriété bénéficie d'une servitude de passage temporaire sur la parcelle U n°489.

### **OCCUPEE**

**MISE à PRIX : 200.000 €**

**Une consignation préalable est obligatoire : 20.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente

**NOTA :** On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES  
Fait et rédigé à VERSAILLES, le 29 mars 2026 par l'avocat poursuivant soussigné, **M<sup>e</sup> REGRETTIER**, Avocat poursuivant

**Renseignements :** Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) ou et /ou au Cabinet de **Maître Pascale REGRETTIER**, Avocat, demeurant à VERSAILLES (Yvelines) 7 rue Jean Mermoz, **T : 01.39.24.88.46.**

**LES VISITES SONT ORGANISÉES ET AURONT LIEU SUR PLACE LE : 21 MAI 2026  
DE 9H À 11H ET DE 11H30 À 13H30**