



## FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AD3-028-693

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 14/05/2025

**BERNARD DE  
JUSSIÉU 37 RUE DE  
LA CEINTURE 78000  
VERSAILLES**

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

|  |                   |  |                    |
|--|-------------------|--|--------------------|
| Nom d'usage de la copropriété                  |                   | <i>BERNARD DE JUSSIÉU</i>  |                    |
| Adresse de référence de la copropriété         |                   | <i>BERNARD DE JUSSIÉU 37 RUE DE LA CEINTURE 78000<br/>VERSAILLES</i> |                    |
| Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété |                   | <i>null</i>  |                    |
| Date d'immatriculation                         | <i>13/09/2018</i> | Numéro d'immatriculation   | <i>AD3-028-693</i> |
| Date du règlement de copropriété               | <i>11/04/1967</i> | N°SIRET du syndicat de copropriétaires                               | <i>Sans objet</i>  |

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Représentant légal de la copropriété | <i>FONCIA MANSART de numéro SIRET 49020518400016</i>  |
| Agissant dans le cadre               | <i>d'un mandat de syndic</i>                          |
| Adresse                              | <i>10 RUE ALFRED COUTURIER<br/>78160 MARLY LE ROI</i> |
| Numéro de téléphone                  | <i>0130086333</i>                                     |

### ORGANISATION JURIDIQUE

|   |  |  |
|---|--|--|
| Type de syndicat                          | <i>Syndicat principal</i>                    |  |
| Si le syndicat est un syndicat secondaire | <i>Sans objet</i>                            |  |
| Spécificités                              | <input type="checkbox"/> Syndicat coopératif | <input type="checkbox"/> Résidence service |

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

|   |   |
|---|---|
| Nombre de lots  | 82  |
| Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux   | 26  |
| Nombre de bâtiments   | 1   |
| Période de construction des bâtiments<br><i>Année d'achèvement de la construction</i>                             | <b>De 1961 à 1974</b><br><b>Non renseigné</b> |
| Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?                        | <b>Non</b>                                    |
| Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ? | <b>Non</b>                                    |

## EQUIPEMENTS

|  |   |
|--|---|
| Type de chauffage  | <input type="checkbox"/> individuel<br><input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain<br><input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> sans chauffage |
| Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain) | <input type="checkbox"/> bois de chauffage<br><input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel<br><input type="checkbox"/> gaz propane-butane<br><input type="checkbox"/> fioul domestique<br><input type="checkbox"/> charbon<br><input type="checkbox"/> électricité<br><input type="checkbox"/> autre                     |
| Nombre d'ascenseurs  | <b>0</b>  |

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

|  |                   |
|--|-------------------|
| Date de début de l'exercice clos   | <b>01/01/2024</b> |
| Date de fin de l'exercice clos   | <b>31/12/2024</b> |
| Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes                          | <b>28/04/2025</b> |
| Charges pour opérations courantes  | <b>86179 €</b>    |
| Charges pour travaux et opérations exceptionnelles                               | <b>0 €</b>        |
| Dettes fournisseurs, rémunérations et autres                                     | <b>0 €</b>        |
| Montant des sommes restant dues par les copropriétaires                          | <b>27178 €</b>    |
| Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €                             | <b>3</b>          |
| Montant du fonds de travaux  | <b>6219 €</b>     |
| Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires | <b>Non</b>        |

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 14/05/2025,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**