

Vente : (© AVOVENTES.FR)

Audience du 18 février 2026

RG 25/00112

**VISÉ LE**

08 JAN. 2026

JEX - Saisies Immobilières  
LE GREFFIER

**DIRE RELATIF A L'URBANISME**

L'an Deux Mil Vingt-Six et le 5 janvier

Au greffe du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, par devant Nous greffier soussigné,

A comparu Maître Pascale REGRETTIER membre de la SCP HADENGUE & Associés, Avocats à la Cour, demeurant 7 Rue Jean Mermoz à VERSAILLES (Yvelines) et Madame le Comptable du POLE DE RECOUVREMENT SPECIALISE DES YVELINES, dont les bureaux sont situés 12 rue de l'Ecole des Postes à VERSAILLES (78000),

Laquelle pour compléter les renseignements figurant au cahier des conditions de ventes, a déposé les documents suivants concernant le bien sis à CHATOU (78) 16 rue des Paniers Gonds, lot de copropriété 200, à savoir :

- Le plan de situation
- Le relevé de carrières
- L'extrait cadastral modèle 1
- La fiche du PLU

Et elle a signé avec Nous, Greffier.





VILLE DE CHATOU

## PLAN DE SITUATION AU 1/2000E

d'une propriété appartenant à

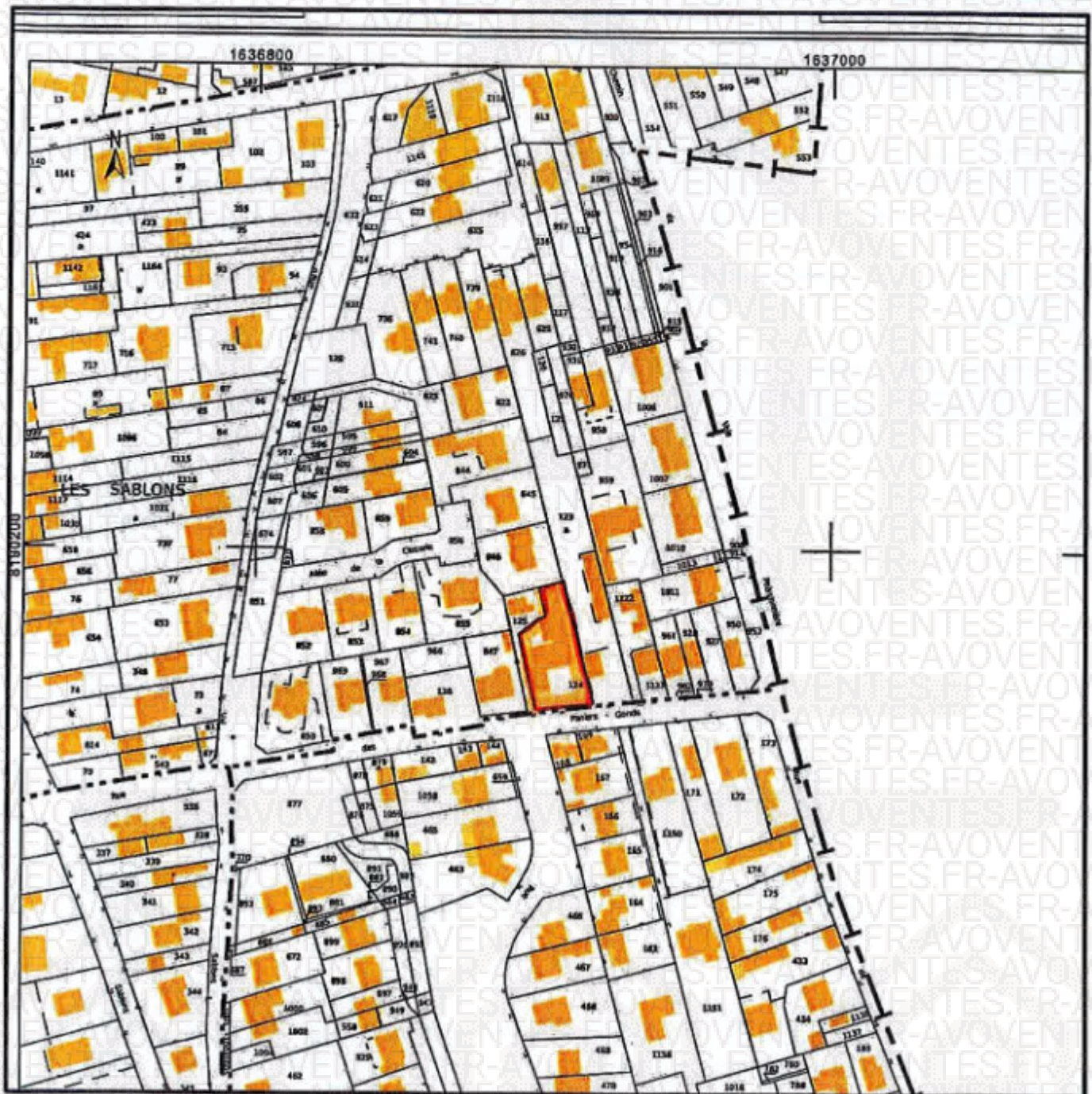
©AVOVENTES.FR

Cop. des lots : maison d'habitation 200 -

Propriété sise : 16 rue des Paniers Gonds

Cadastrée Section : AN-124

Superficie cadastrale : 725 m<sup>2</sup>



**QUALIGEO EXPERT //**

GEOMETRES-EXPERTS successeurs de la SCP B. DECESSE

POISSY (78300) 57 boulevard Robespierre T +33 (0)1.39.65.07.80

MARLY-LE-ROI (91160) 30 rue de l'Amiral Demouriez T +33 (0)1.39.66.43.54

[www.qualigeo-expert.com](http://www.qualigeo-expert.com)

Dossier : 250310

## DÉPARTEMENTS DES YVELINES, DU VAL D'OISE ET DE L'ESSONNE

Inspection Générale  
des  
Carrières

Versailles le: 05/12/2025

Objet: demande de renseignements sur les anciennes carrières, galeries souterraines et autres cavages abandonnés \*

Référence IGC: 25019079

Renseignements concernant le demandeur:			
Demandeur :	QUALIGEO EXPERT		
Qualité :	Géomètre		
Adresse :	57 BOULEVARD ROBESPIERRE		
Ville :	POISSY	Code Postal :	78300
N° SIRET :	48396366600084	Référence IGC du demandeur :	102

Propriété faisant l'objet de la demande:			
Référence :	250310		
Commune :	CHATOU	Département :	78
Adresse :	16 rue des Paniers Gonds		
Référence cadastrale :	AN	Code INSEE :	78146
Parcelles :	124		

Dans l'état actuel des connaissances acquises par l'Inspection Générale des Carrières et sous réserve de vérification par tous moyens appropriés, la section cadastrale AN de la commune de CHATOU n'est pas connue comme étant affectée par d'anciennes cavités abandonnées.

(\* ) Ce renseignement est fourni en fonction d'un inventaire réalisé en 2025 et réactualisé annuellement. Il ne s'agit pas d'un certificat mais d'une note de renseignement réalisée dans l'état des connaissances acquises par le service à la date de la demande.

Les renseignements par écrits sont payants le demandeur réglera la somme de 20 € par demande dès réception de l'avis des sommes à payer qui lui sera adressé par la Paierie Départementale des Yvelines.



Raison : Document certifié  
Contact : IGC  
Location : Versailles

Direction générale des finances publiques

Cellule d'assistance technique du SPDC

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orsleans.adspdc@dgfip.finances.gouv.fr

N° de dossier : 250310

### Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du : 05/12/2025

validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : QUALIGEO EXPERT

SF2521390482

DESIGNATION DES PROPRIETES											
Département : 078				Commune : 146				CHATOU			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle				
							N° de DA	Section	N° plan	Contenance	
AN	0124			16 RUE DES PANIERS GONDS	0ha07a25ca						
AN	0124	001	200	453/1000							

#### OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30



78146\_PLU\_20181003 

Détail des informations pour les données: "Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de CHATOU"



[Vue détaillée](#)   [Métadonnées](#)   [Pièces écrites](#)   [Contact](#)

[Procédures en cours](#)

## INFORMATIONS SUR LA MÉTADONNÉE

Identifiant	GPU-d900b44519db2d309cb7c160688df167
Producteur	Mairie - Chatou

## CONTENU DE LA FICHE DE MÉTADONNÉES

Résumé	Plan local d'urbanisme (PLU) numérisé. Ce lot informe du droit à bâtir sur la commune de CHATOU. Ce PLU est numérisé conformément aux prescriptions nationales du CNIG.
Catégorie	planningCadastre
Thème(s) INSPIRE	Usage des sols
Mot(s) Clé(s)	Usage des sols - 78146 - PLU
Généalogie	Document d'urbanisme numérisé conformément aux prescriptions nationales du CNIG du 11/03/2021.
Emprise	[2.1260298,48.880557,2.1744438,48.9120954]
Informations spatiales	Echelle: 1 / 5000
Contraintes d'accès et d'utilisation	type : MD_LegalConstraints accessConstraints : otherRestrictions otherConstraints : Pas de restriction d'accès public type : MD_LegalConstraints accessConstraints : otherRestrictions otherConstraints : aucune condition d'accès ne s'applique.

Référence(s)  
temporelle(s)

Date de création : 08/03/2021  
Date de publication : 08/03/2021  
Date de révision : 11/03/2021

## LOCALISATEURS DE RESSOURCES

Titre	Lien	Protocole
Lien vers le service WMS du Géoportail de l'urbanisme	<a href="https://wxs-gpu.mongeoportail.ign.fr/externe/39wtxmgt23okfbbs1a12lz3/wms/v?SERVICE=WMS&amp;VERSION=1.3.0&amp;REQUEST=GetCapabilities">https://wxs-gpu.mongeoportail.ign.fr/externe/39wtxmgt23okfbbs1a12lz3/wms/v?SERVICE=WMS&amp;VERSION=1.3.0&amp;REQUEST=GetCapabilities</a>	OGC Web Map Service
Lien vers le service WFS du Géoportail de l'urbanisme	<a href="https://wxs-gpu.mongeoportail.ign.fr/externe/39wtxmgt23okfbbs1a12lz3/wfs/v?SERVICE=WFS&amp;VERSION=2.0.0&amp;REQUEST=GetCapabilities">https://wxs-gpu.mongeoportail.ign.fr/externe/39wtxmgt23okfbbs1a12lz3/wfs/v?SERVICE=WFS&amp;VERSION=2.0.0&amp;REQUEST=GetCapabilities</a>	OGC Web Feature Service
Lien vers le service ATOM du Géoportail de l'urbanisme	<a href="https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/atom/download-feed/">https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/atom/download-feed/</a>	ATOM Syndication Format

