

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2178E0213288K
établi le : 25/08/2021
valable jusqu'au : 24/08/2031

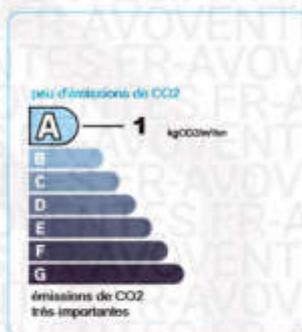
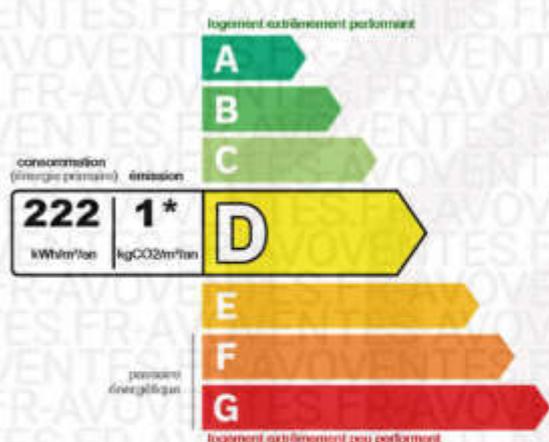
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe

adresse : 1 boulevard Devaux, 78300 POISSY / étage: 2ème - N° lot: 9
type de bien : Appartement
année de construction : 1965
surface habitable : 91.37 m²

AVOVENTES

Performance énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 8

Ce logement émet 161 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 833 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges.
Voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 1560 € et 2110 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur

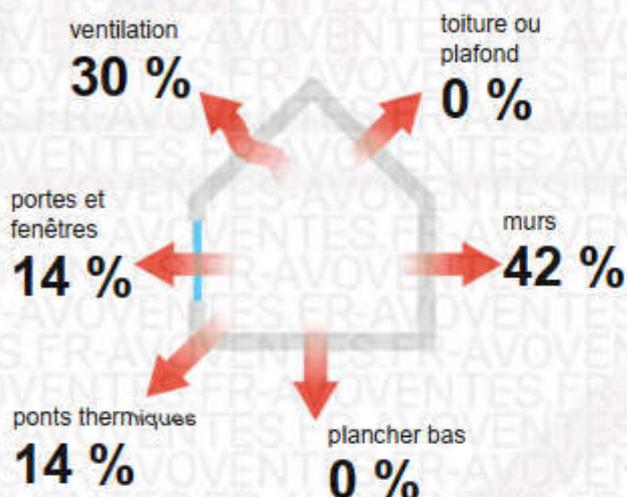
DIAGNOSTICS D'ILE DE FRANCE
43 chemin du Hazay
78440 JAMBVILLE

tel : 06.12.18.68.86
email : br.didf@gmail.com
n° de certification : 8058502
organisme de certification : Bureau Veritas Certification

AVOVENTES

AVOVENTES®
450 415 332 RCS Versailles
TVA Intracommunautaire : FR2547041550200018

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



INSUFFISANTE

MOYENNE

BONNE

TRÈS BONNE

Système de ventilation en place



Ventilation naturelle par conduit

Confort d'été (hors climatisation)*



INSUFFISANT

MOYEN

BON

Pour améliorer le confort d'été :



Faites isoler la toiture du bâtiment (rapprochez-vous de votre copropriété)



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



panneaux thermiques



panneaux solaires



pompe à chaleur



géothermie



chauffe eau thermodynamique



système de chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 gaz naturel	14672 (14672 éf)	Entre 982€ et 1 328€	 61%
 eau chaude sanitaire	 électrique	5241 (2279 éf)	Entre 536€ et 724€	 35%
 refroidissement				 0%
 éclairage	 électrique	397 (173 éf)	Entre 41€ et 55€	 3%
 auxiliaires	 électrique	14 (6 éf)	Entre 2€ et 2€	 1%
énergie totale pour les usages recensés		20 324 kWh (17 129 kWh é.f.)	Entre 1 560€ et 2 110€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 122.33l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

**Température recommandée en hiver → 19°C**

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est en moyenne -24.4% sur votre facture **soit -282 € par an**

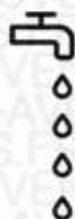
astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.

**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.

**Consommation recommandée → 122.33l /jour d'eau chaude à 40°C**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l.

50l consommés en moins par jour, c'est en moyenne -21% sur votre facture **soit -135 € par an**

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Mur Sud Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, isolation inconnue Mur Sud Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, isolation inconnue Mur Sud Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, isolation inconnue Mur Nord Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, isolation inconnue Mur Nord Blocs de béton creux donnant sur Circulations communes, isolation inconnue	insuffisante
 portes et fenêtres	Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 18 mm) Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 18 mm) Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 18 mm) Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 18 mm) Porte précédée d'un SAS	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation collective unique multi bâtiment Gaz naturel installée en 2000 sur Radiateur
 eau chaude sanitaire	Chauffe-eau vertical Electrique installée en 2015
 ventilation	Ventilation naturelle par conduit
 pilotage	Installation collective unique multi bâtiment : Radiateur : robinets thermostatique, avec régulation pièce par pièce,

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 vitrages	Ne pas obstruer les orifices de ventilation présents sur les fenêtres
 éclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
 radiateur	Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur
 ventilation	Ne jamais boucher les entrées d'air

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 2382.85 à 4993.375 €

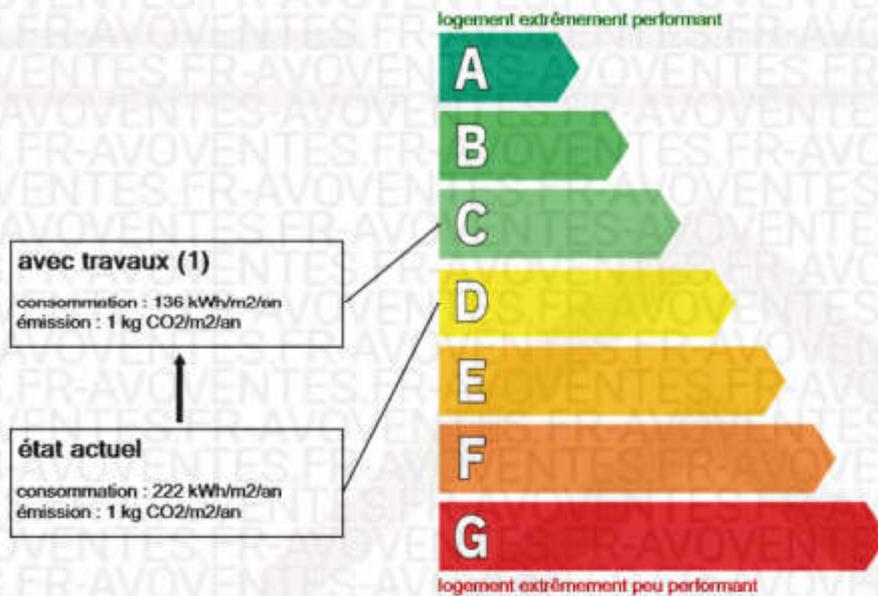
lot	description	performance recommandée
 murs	Isolation des murs par l'extérieur : Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Envisager prioritairement une isolation des murs par l'extérieur, elle permet de limiter les ponts thermiques. Mise en place d'un isolant avec une résistance de $6\text{m}^2\text{k/W}$ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$R = 6\text{ m}^2.\text{K/W}$
 murs	Isolation des murs par l'extérieur : Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Envisager prioritairement une isolation des murs par l'extérieur, elle permet de limiter les ponts thermiques. Mise en place d'un isolant avec une résistance de $6\text{m}^2\text{k/W}$ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$R = 6\text{ m}^2.\text{K/W}$
 murs	Isolation des murs par l'extérieur : Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Envisager prioritairement une isolation des murs par l'extérieur, elle permet de limiter les ponts thermiques. Mise en place d'un isolant avec une résistance de $6\text{m}^2\text{k/W}$ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$R = 6\text{ m}^2.\text{K/W}$
 murs	Isolation des murs par l'extérieur : Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Envisager prioritairement une isolation des murs par l'extérieur, elle permet de limiter les ponts thermiques. Mise en place d'un isolant avec une résistance de $6\text{m}^2\text{k/W}$ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$R = 6\text{ m}^2.\text{K/W}$
 murs	Isolation par l'intérieur des Murs en contact avec un volume non chauffé : Isolation des Murs en contact avec un volume non chauffé. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant $3.7\text{m}^2\text{k/w}$ Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.	$R = 3.7\text{m}^2\text{K/W}$

Commentaire:

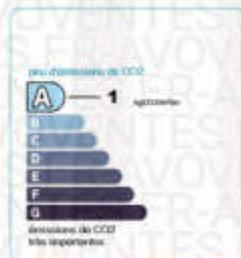
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.gouv.fr/trouver-un-conseiller

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.gouv.fr/aides-de-financement



Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **AnalysImmo DPE 2021 4.1.1**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2178E0213288K**

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : **AT-410**

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**

Date de visite du bien : **25/08/2021**

Numéro d'immatriculation de la copropriété :

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Néant

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		78 - Yvelines
Altitude	 donnée en ligne	30
Type de bien	 observée ou mesurée	Appartement
Année de construction	 valeur estimée	1985
Surface habitable du logement	 observée ou mesurée	91.37
Surface habitable de l'immeuble	 document fourni	3400
Nombre de niveaux du logement	 observée ou mesurée	1
Hauteur moyenne sous plafond	 observée ou mesurée	2.43
Nb. de logements du bâtiment	 observée ou mesurée	37

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Mur 1 Sud-Est	Surface	 observée ou mesurée	11.98 m ²
	Matériau mur	 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée	25 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non
	Inertie	 observée ou mesurée	Légère
Mur 2 Sud	Surface	 observée ou mesurée	1.89 m ²
	Matériau mur	 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée	25 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non
	Inertie	 observée ou mesurée	Légère
Mur 3 Sud-Ouest	Surface	 observée ou mesurée	22.76 m ²
	Matériau mur	 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée	25 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Mur 4 Nord-Ouest	Inertie	🕒 observée ou mesurée	Légère
	Surface	🕒 observée ou mesurée	8.65 m ²
	Matériau mur	🕒 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	🕒 observée ou mesurée	25 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	🕒 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	🕒 observée ou mesurée	Non
	Inertie	🕒 observée ou mesurée	Légère
Mur 5	Surface	🕒 observée ou mesurée	6.51 m ²
	Matériau mur	🕒 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	🕒 observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	🕒 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	🕒 observée ou mesurée	Non
	Inertie	🕒 observée ou mesurée	Légère
	Type de local non chauffé adjacent	🕒 observée ou mesurée	Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Ai,u	🕒 observée ou mesurée	0 m ²
	Surface Aue	🕒 observée ou mesurée	8.5 m ²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	❌ valeur par défaut	Non
Plafond 1	Surface	🕒 observée ou mesurée	91.37 m ²
	Type	🕒 observée ou mesurée	Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	🕒 observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie	🕒 observée ou mesurée	Légère
	Type de local non chauffé adjacent	🕒 observée ou mesurée	Local chauffé
Plancher 1	Surface	🕒 observée ou mesurée	91.37 m ²
	Type de plancher bas	🕒 observée ou mesurée	Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	🕒 observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie	🕒 observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence	🕒 observée ou mesurée	Local chauffé
Fenêtre 1	Surface de baies	🕒 observée ou mesurée	4.7 m ²
	Type de vitrage	🕒 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	🕒 observée ou mesurée	18 mm
	Présence couche peu émissive	🕒 observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	🕒 observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	🕒 observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	🕒 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	🕒 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	🕒 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	🕒 observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	🕒 observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	🕒 observée ou mesurée	Sud
Fenêtre 2	Surface de baies	🕒 observée ou mesurée	2.62 m ²
	Type de vitrage	🕒 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	🕒 observée ou mesurée	18 mm

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
	Présence couche peu émissive	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Sud
Fenêtre 3	Surface de baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	4.14 m ²
	Type de vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	<input type="radio"/> observée ou mesurée	18 mm
	Présence couche peu émissive	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Sud
Fenêtre 4	Surface de baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	1.8 m ²
	Type de vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	<input type="radio"/> observée ou mesurée	18 mm
	Présence couche peu émissive	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
Porte 1	Type de porte	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Porte précédée d'un SAS
	Surface	<input type="radio"/> observée ou mesurée	2 m ²
Linéaire Mur 1 Sud-Est (vers le haut)	Type de pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Plancher intermédiaire - Mur
	Longueur du pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	8 m
Linéaire Mur 2 Sud (vers le haut)	Type de pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Plancher intermédiaire - Mur
	Longueur du pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	2.4 m
Linéaire Mur 3 Sud-Ouest (vers le haut)	Type de pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Plancher intermédiaire - Mur
	Longueur du pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	11.3 m
	Type de pont thermique	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Plancher intermédiaire - Mur

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Linéaire Mur 4 Nord-Ouest (vers le haut)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 4.3 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 1 Sud-Est (vers le bas)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 3.5 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 2 Sud (vers le bas)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 6 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 3 Sud-Ouest (vers le bas)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.4 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 4 Nord-Ouest (vers le bas)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 11.3 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 5 (vers le bas)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 4.3 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Plancher intermédiaire - Mur
Linéaire Mur 1 Sud-Est (à gauche du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 3.5 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 2 Sud (à gauche du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 3 Sud-Ouest (à gauche du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 4 Nord-Ouest (à gauche du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 1 Sud-Est (à droite du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 2 Sud (à droite du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 3 Sud-Ouest (à droite du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Mur 4 Nord-Ouest (à droite du refend)	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 2.43 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée Refend - Mur
Linéaire Fenêtre 1 Mur 3 Sud-Ouest	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 0 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée 5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 2 Mur 1 Sud-Est	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 6.7 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée 5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 3 Mur 2 Sud	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée 8.2 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée 5 cm

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 4 Mur 4 Nord- Ouest	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5.8 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
Linéaire Porte 1 Mur 5	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	10 cm
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

	donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
équipements	Type d'installation de chauffage	 observée ou mesurée	Installation de chauffage sans solaire
	Type générateur	 observée ou mesurée	Installation collective unique multi bâtiment
	Surface chauffée	 observée ou mesurée	91.37 m ²
	Année d'installation	 observée ou mesurée	2000
	Energie utilisée	 observée ou mesurée	Gaz
	Présence d'une ventouse	 observée ou mesurée	Non
	Présence d'une veilleuse	 observée ou mesurée	Non
	Type émetteur	 observée ou mesurée	Radiateur
	Surface chauffée par émetteur	 observée ou mesurée	91.37 m ²
	Type de chauffage	 observée ou mesurée	Central
	Équipement d'intermittence	 observée ou mesurée	Absent
	Présence de comptage	 observée ou mesurée	Oui
	Type générateur	 observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Année installation	 observée ou mesurée	2015
Energie utilisée	 observée ou mesurée	Electricité	
Chauffe-eau vertical	Type production ECS	 observée ou mesurée	Individuel
	Isolation du réseau de distribution	 observée ou mesurée	Non
	Pièces alimentées contiguës	 observée ou mesurée	Non
	Production en volume habitable	 observée ou mesurée	Non
	Volume de stockage	 observée ou mesurée	150 L
	Type de ballon	 observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon	 observée ou mesurée	Autres ou inconnue
Ventilation	Type de ventilation	 observée ou mesurée	Ventilation naturelle par conduit
	Année installation	 document fourni	1985
	Plusieurs façades exposées	 observée ou mesurée	Oui