



11194*06

DIRECTION GÉNÉRALE
DES FINANCES PUBLIQUES

Formulaire obligatoire

Décret n° 55-1350 du 14/10/1955, art. 39



N° 3233-SD

(01-2020)

@internet-DGFIP

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : F 1765
Déposée le : 29.7.2022
Références du dossier : 122 581**Demande de renseignements
pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956**

à souscrire en **DEUX** exemplaires auprès du service de publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.
(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des demandes de renseignements hypothécaires et d'information sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

VERSAILLES 2 - 2100562

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité¹ : SCP HADENGUE & ASSOCIES

Adresse : 7 rue Jean Mermoz

78000 VERSAILLES

Courriel² : regrettier@hadengue.eu

Téléphone :

À VERSAILLES , le 18 / 07 / 2022

Signature (obligatoire) :

IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'État - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom (en majuscules) Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ³	Date et lieu de naissance N° SIREN
1				
2				
3				

DESIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'État - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	ORGEVAL	AD 360		
2	ORGAVL	AD 118		
3				
4				
5				

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956⁴ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ____ / ____ / ____

- le point d'arrivée, au plus tard le ____ / ____ / ____ (uniquement pour les demandes relatives à une ou plusieurs personnes)

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? ☐ (si oui, cochez la case)¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.³ Pour les associations ou syndicats, mentionner en outre, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ Ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.

COUT DE LA PUBLICITE FONCIERE (N° 3233-SD)

	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles		x 12 € =	€
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	€
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € =	+ €
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :		x 2 € =	+ €
Frais d'expédition (2 € ; 0 € si envoi par courriel) :			+ €
		TOTAL =	0 €

MODE DE PAIEMENT

- ☐ Carte bancaire ☐ Virement ☐ Chèque de Banque à l'ordre du Trésor public
☐ Chèque à l'ordre du Trésor public (pour un montant maximum de 1000 €) ☐ Numéraire (pour un montant maximum de 300 €)

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- ☐ insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
☐ défaut ou insuffisance de provision
☐ demande non signée et/ou non datée
☐ autre :

Le ____/____/____

*Le comptable des finances publiques,
Chef du service de publicité foncière*

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
VERSAILLES 2**

**Demande de renseignements n° 7804P02 2022F1765
déposée le 29/07/2022, par Maître HADENGUE ET ASSOCIES**

Réf. dossier : 2100562-PR/ES - CDT DE PAYEF

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1972 au 02/03/2022 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 2 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 11 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 03/03/2022 au 29/07/2022 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe que les 2 formalités indiquées au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A VERSAILLES 2, le 02/08/2022

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances municipales,

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

II - IMMEUBLES RURAUX (suite)

N° d'ordre	Section	N° de plan	N° de plan	Section	N° de plan	Section	N° de plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55													
56													
57													
58													
59													
60													
61													
62													
63													
64													
65													
66													
67													
68													
69													
70													
71													
72													
73													
74													
75													
76													
77													
78													
79													
80													
81													
82													
83													
84													
85													
86													
87													
88													
89													
90													
91													
92													
93													
94													
95													
96													
97													
98													
99													
100													
101													
102													
103													
104													
105													
106													
107													
108													
109													
110													
111													
112													
113													
114													
115													
116													
117													
118													
119													
120													
121													
122													
123													
124													
125													
126													
127													
128													
129													
130													
131													
132													

5) 2 Mai 1995 (n° 1995, p. 87, 3827)
 Procès verbal de délimitation de 1.5.1995
 Arrêté préfectoral de 1.5.1995
 19-24 B 234 du bvt AD 113,
 1-25 B 976 du bvt AD 115,
 1-26 B 947 du bvt AD 114,

Procès-verbal
 de délimitation
 de 1.5.1995

210100

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 02/03/2022

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 18/06/2008	Référence d'enlissement : 7804P03 2008P4372	Date de l'acte : 16/05/2008
Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES			
Rédacteur : NOT WENDLING-HILLION / POISSY			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2008P4372 :

Disposant, Donateur		Destinataire des personnes		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro					
1					
Bénéficiaire					
Numéro					
2					
3					
4					
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	ORGEVAL	AD 107		
			AD 109		
			AD 118 à AD 119		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 225.000,00 EUR

Complément : Droits transmis : 1/2 de communauté. Disposant décédé le (19/08/2007) laissant son conjoint survivant (n° 4) donataire d'1/4 en pleine propriété et des 3/4 en usufruit et ses héritiers (n°2et 3).

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 14/10/2009	Référence d'enlissement : 7804P03 2009P6214	Date de l'acte : 28/08/2009
Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES			
Rédacteur : NOT WENDLING HILLION / POISSY			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2009P6214 :

Disposant, Donateur		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro					
3					
Bénéficiaire,					
Numéro		des personnes		ou N° d'identité	
1					
2					
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	ORGEVAL	AD 107 AD 109 AD 118 à AD 119		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 250.000,00 EUR

Complément : Droits transmis : les 5/8èmes. Disposant décédé le 04/01/2009, laissant les ci

tiers

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 30/08/2010	Référence d'enlissement : 7804P03 2010P6068	Date de l'acte : 16/07/2010
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT SORDET / CRESPIERES		

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2010P6068 :

Disposant, Donateur		Désignation des personnes		ou N° d'identité	
1					
2					

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2010P6068 :

Bénéficiaire, Donataire						Date de naissance ou N° d'identité
Numéro		Désignation des personnes				
3						
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3		TP	ORGEVAL	AD 118 AD 333		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 120.000,00 EUR

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 08/03/2013	Référence d'enlissement : 7804P03 2013P1610	Date de l'acte : 14/02/2013
Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES ET RECTIFICATIF			
Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013P1610 : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

Disposants					Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des Disposants				
1					
Immeubles					
Commune	Désignation Cadastreale			Volume	Lot
ORGEVAL	AD 118				
ORGEVAL	AD 118			1 à 2	

Complément : Division en 2 volumes numérotés 1 et 2.

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013P1610 : Rectificatif de la propriété de la SCI LES PORTES ROYALES

Disposant, Donateur				Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro		Désignation des personnes			
1					
Bénéficiaire, D					
Numéro				ou N° d'identité	
1					
Immeubles					
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
1		TP	ORGEVAL	AD 118	2

DI : Droits indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit
Prix / évaluation : 0 EUR

Complément : Rectificatif de la désignation de la propriété de la SCI, suite à l'état descriptif de division en volumes (disposition 1) : celle-ci est cadastrée AD 333 et volume 2 de AD 118.

Disposition n° 3 de la formalité 7804P03 2013P1610 : Rectificatif de la propriété de Mme

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
2					
Bénéficiaire,					
Numéro	ou N° d'identité				
1					
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	ORGEVAL	AD 118		

Disposition n° 3 de la formalité 7804P03 2013P1610 : Rectificatif de la propriété de Mme GROUSSET

Immeubles			
Bénéficiaires	Droits	Commune	
1	TP		
		Désignation cadastrale	Volume 1
			Lot

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 0 EUR

Complément : Rectificatif de la désignation de la propriété de Mme GROUSSET, suite à l'état descriptif de division en volumes (disposition 1) : celle-ci est cadastrée AD 115, 1/2 indivise de AD 114 et volume 1 de AD 118.

Extinction de l'usufruit réservé dans la formalité publiée le 17/03/1975 vol 2439 n°1, suite au décès de

survenu le 26/02/1976 €

survenu le 04/01/2012.

N° d'ordre : 5

Date de dépôt : 11/03/2013

Nature de l'acte : VENTE AVEC CONSTITUTION DE SERVITUDE

Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES

Référence d'enlissement : 7804P03 2013P1635

Date de l'acte : 14/02/2013

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013P1635 : SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS EAUX USEES ET PLUVIALE

Propriétaires			
Numéro	Désignation des personnes		ce ou N° d'identité
1			
2			
Immeubles			
Propriétaires	Fonds	Commune	
1	FD	ORGEVAL	
2	FS	ORGEVAL	
		Désignation cadastrale	Volume Lot
		AD 113	
		AD 115	

FD : Fonds dominant FS : Fonds servant SD : Servitude réciproque

Prix / évaluation : 0 EUR

Cette formalité est une charge : oui

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 02/03/2022

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013P1635 : VENTE

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
1					
Bénéficiaire, 1					
Numéro	:sionnes		N° d'identité		
2					
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	ORGEVAL	AD 114 à AD 115		
		ORGEVAL	AD 118		1

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 360.000,00 EUR

Complément : Quotités acquises : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 11/03/2013	Référence d'enlissement : 7804P03 2013V622	Date de l'acte : 14/02/2013
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS/HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES			
Domicile élu : CRESPIERES en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013V622 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013V622 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Propriétaire Immeuble / Contre				Date de Naissance ou N° d'identité
Número	Désignation des personnes			
1				
Imm				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	ORGEVAL	AD 114 à AD 115		
	ORGEVAL	AD 118	1	

Montant Principal : 360.000,00 EUR Accessoirs : 72.000,00 EUR Taux d'intérêt : 3,30 %

Date extrême d'exigibilité : 05/02/2034 Date extrême d'effet : 05/02/2035

Complément : Quotités grevées : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013V622 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers				Date de Naissance ou N° d'identité
Número	Désignation des personnes			
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL			
Propriétaire Immeuble / Contre				Date de Naissance ou N° d'identité
Número	Désignation des personnes			
1				
Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	ORGEVAL	AD 114 à AD 115		
	ORGEVAL	AD 118	1	

Montant Principal : 383.400,00 EUR Accessoirs : 76.680,00 EUR Taux d'intérêt : 3,30 %

Date extrême d'exigibilité : 05/02/2034 Date extrême d'effet : 05/02/2035

Complément : Quotités grevées : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 02/03/2022

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 27/04/2015	Référence d'enlissement : 7804P03 2015P2632	Date de l'acte : 27/04/2015
Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE			
Rédacteur : ADM CADASTRE / VERSAILLES			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2015P2632 : Division de parcelle PV N° 2004

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
ORGEVAL		AD	359			ORGEVAL		AD	360 à 361		

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 27/04/2015	Référence d'enlissement : 7804P03 2015P2634	Date de l'acte : 30/03/2015
Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION / RCP / CONSTITUTION SERVITUDE			
Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2015P2634 : Etat descriptif de division et règlement de copropriété

Disposants		N° ou N° d'identité	
Numéro	Naturation des Personnes		
1			
Immeubles			
Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
ORGEVAL	AD 358		
	AD 361		
	AD 358		
ORGEVAL	AD 361		

Complément : Création de 7 lots, numérotés de 1 à 7. L' assise de copropriété cadastrée est AD 361 avec droits pour 1/4 à la cour commune cadastrée AD 358. Convention relative aux stationnements à l'intérieur de la cour commune.

Les tantièmes des parties communes générales sont exprimés en 10.000 èmes.

Le Syndicat est dénommé : SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DU 903 RUE DE L'ORME GAUTHIER.

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2015P2634 : Constitution de servitude réelle et perpétuelle

Propriétaires		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 02/03/2022

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2015P2634 : Constitution de servitude réelle et perpétuelle

Propriétaires				Date de naissance ou N° d'identité		
Numéro		Désignation des personnes				
1						
Immeubles						
Propriétaires		Fonds	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1		FD	ORGEVAL	AD 361		
		FS	ORGEVAL	AD 360		

FD : Fonds dominant FS : Fonds servant SD : Servitude réciproque

Prix / évaluation : 0 EUR

Cette formalité est une charge : oui

Complément : Servitude pour deux aires de stationnement.

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 20/07/2018	Référence d'enlissement : 7804P03 2018V2503	Date de l'acte : 30/11/2017
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM POLE DE RECOUVREMENT SPECIALISE / VERSAILLES			
Domicile élu : VERSAILLES BUREAUX DU POLE DE RECOUVREMENT SPECIALISE			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2018V2503 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	TRESOR PUBLIC	
Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1972 AU 02/03/2022

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2018V2503 :

Immeubles Prop.ImmContre Droits	Commune	Désignation cadastrale		Volume	Lot
	ORGEVAL	ORGEVAL	AD 360	AD 118	
				1	

Date extrême d'effet : 17/07/2028

Complément : - Pour sureté de : 138,938,00 euros.

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES
INTERROGES

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 11/03/2013	Référence d'enlissement : 7804P03 2013P1635	Date de l'acte : 14/02/2013
Nature de l'acte : VENTE AVEC CONSTITUTION DE SERVITUDE			
Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES			

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013P1635 : SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS EAUX USEES ET PLUVIALE

Propriétaires				Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes				
1					
2					
Immeubles				Volume	Lot
Propriétaires	Fonds	Commune	Désignation cadastrale		
1	FD	ORGEVAL	AD 113		
2	FS	ORGEVAL	AD 115		

FD : Fonds dominant FS : Fonds servant SD : Servitude réciproque

Prix / évaluation : 0 EUR
Cette formalité est une charge : oui

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013P1635 : VENTE

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
1			
Bénéficiaire,		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	les personnes		
2			
Immeubles		Volume	Lot
Bénéficiaires	Droits	Désignation cadastrale	

INTERROGES

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013P1635 : VENTE

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	ORGEVAL	AD 114 à AD 115		
		ORGEVAL	AD 118		1

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 360.000,00 EUR

Complément : Quotités acquises : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

N° d'ordre : 11

Date de dépôt :	11/03/2013	Référence d'enlissement :	7804P03 2013V622	Date de l'acte :	14/02/2013
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS/HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE					
Rédacteur : NOT DAMBRE / CRESPIERES					
Domicile élu : CRESPIERES en l'étude					

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013V622 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro	N° d'identité		
Propriétaire			
Numéro	N° ou N° d'identité		
1			
Immeubles			
Prop Immu/Conté	Droits	Commune	Désignation cadastrale
			Volume
			Lot
		ORGEVAL	AD 114 à AD 115
		ORGEVAL	AD 118
			1

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formalité 7804P03 2013V622 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Montant Principal : 360.000,00 EUR Accessoires : 72.000,00 EUR Taux d'intérêt : 3,30 %
Date extrême d'exigibilité : 05/02/2034 Date extrême d'effet : 05/02/2035

Complément : Quotités grevées : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

Disposition n° 2 de la formalité 7804P03 2013V622 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL			
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1			
Immeubles			
Prop. Immr/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
	ORGEVAL	AD 114 à AD 115	
	ORGEVAL	AD 118	1
			Lot

Montant Principal : 383.400,00 EUR Accessoires : 76.680,00 EUR Taux d'intérêt : 3,30 %
Date extrême d'exigibilité : 05/02/2034 Date extrême d'effet : 05/02/2035

Complément : Quotités grevées : totalité de AD 115 et du lot volume 1 sous AD 118 et la moitié indivise de la cour commune cadastrée AD 114.

CERTIFICAT DE DEPOT DU 03/03/2022 AU 29/07/2022

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
11/03/2022 D12893	HYPOTHEQUE LEGALE ADM. PRS DES YVELINES VERSAILLES	09/03/2022	TRESOR PUBLIC	7804P02 V02740
29/07/2022 D40656	COMMANDEMENT DE PAYER VALANT SAISIE ME CLAISE Huissier VERSAILLES	24/06/2022	IBLIC	7804P02 S00118

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est
déféré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 17 pages y compris le certificat.



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
VERSAILLES 2**

12 RUE DE L'ECOLE DES POSTES

78011 VERSAILLES

Téléphone : 0130974698

Mel : spf.versailles2@dgfip.finances.gouv.fr

**Maitre HADENGUE ET ASSOCIES
7 RUE JEAN MERMOZ
78000 VERSAILLES**

Vous trouverez dans la présente transmission :

**> Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fdji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités
publiées et reportées.**

> La réponse à votre demande de renseignements.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

7804P02 2022F1765

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1972 au 29/07/2022

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
466	ORGEVAL	AD 360		
466	ORGEVAL	AD 118	1	(A) (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 18/06/2008	références d'enlissement : 7804P03 2008P4372	Date de l'acte : 16/05/2008
N° d'ordre : 2	nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES date de dépôt : 14/10/2009	références d'enlissement : 7804P03 2009P6214	Date de l'acte : 28/08/2009
N° d'ordre : 3	nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES date de dépôt : 30/08/2010 nature de l'acte : VENTE	références d'enlissement : 7804P03 2010P6068	Date de l'acte : 16/07/2010
N° d'ordre : 4	date de dépôt : 08/03/2013 nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES ET RECTIFICATIF	références d'enlissement : 7804P03 2013P1610	Date de l'acte : 14/02/2013
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 11/03/2013 nature de l'acte : VENTE AVEC CONSTITUTION DE SERVITUDE	références d'enlissement : 7804P03 2013P1635	Date de l'acte : 14/02/2013

N° d'ordre : 6	date de dépôt : 11/03/2013	références d'enlèvement : 7804P03 2013V622	Date de l'acte : 14/02/2013
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS/HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 7	date de dépôt : 27/04/2015	références d'enlèvement : 7804P03 2015P2632	Date de l'acte : 27/04/2015
	nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE		
N° d'ordre : 8	date de dépôt : 27/04/2015	références d'enlèvement : 7804P03 2015P2634	Date de l'acte : 30/03/2015
	nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION / RCP / CONSTITUTION SERVITUDE		
N° d'ordre : 9	date de dépôt : 20/07/2018	références d'enlèvement : 7804P03 2018V2503	Date de l'acte : 30/11/2017
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		

FORMALITES REPORTEES

N° d'ordre : 10	date de dépôt : 11/03/2013	références d'enlèvement : 7804P03 2013P1635	Date de l'acte : 14/02/2013
	nature de l'acte : VENTE AVEC CONSTITUTION DE SERVITUDE		
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 11/03/2013	références d'enlèvement : 7804P03 2013V622	Date de l'acte : 14/02/2013
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS/HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		

