

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le jeudi 17 décembre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de Paris (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN SEUL LOT

Sur la commune de **PARIS (75006)**

31 rue Mademoiselle

Cadastré section BX numéro 3

Un **IMMEUBLE de 320,98 m²** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : un **LOCAL COMMERCIAL** à usage de restaurant, cuisine
- Sous-sol : espace sanitaire, pièce de stockage
- 1^{er} étage : quatre **CHAMBRES D'HÔTEL**
- 2^{ème} étage : quatre **CHAMBRES D'HÔTEL**
- 3^{ème} étage : quatre **CHAMBRES D'HÔTEL**

Le bien est actuellement loué, mais en cours d'expulsion suite à une décision d'expulsion

Cette vente a lieu à la requête de

©AVOVENTES.FR

MISE À PRIX : 900.000 €
(NEUF CENT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 90.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 19 octobre 2026, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Julia CAPRARO

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Julia CAPRARO**, membre de la **SELARL GRIMAUD LOUIS CAPRARO**, avocat au Barreau de PARIS, demeurant 52 rue des dames, 75017 PARIS, tél. 01.40.50.06.80 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe des Criées du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé

► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 30 novembre 2026 de 14h à 15h00**