

MARDI 08 SEPTEMBRE 2026 A 11 HEURES

Au Tribunal Judiciaire

Cité Judiciaire, 26 Allée des SOUPIRS À SENLIS (60)

A la requête de La Société HOIST FINANCE AB (publ), agissant en France par l'intermédiaire de sa succursale HOIST FINANCE AB (publ) sis 165 avenue de la Marne - (59700) MARCQ EN BAROEUL, inscrite sous le n°843 407 214 au RCS de LILLE METROPOLE, venant aux droits de la Société CREDIT FONCIER DE France, Société anonyme au capital de 1.331.400.718,80 €, dont le siège est 182 Avenue de France à PARIS 13^{ème}, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 029 848, agissant poursuites et diligences de ses dirigeants responsables domiciliés ès qualité audit siège. Pour laquelle domicile est élu au Cabinet de **M^e Noémie FOUQUE** membre de la **SELARL DEJANS**, Avocat associés à SENLIS, 17 Avenue Foch (Oise) laquelle est constituée et continuera d'occuper pour lui sur la présente poursuite de saisie immobilière.

CREIL (60100) - 82 Bis Rue Victor Hugo

Cadastré Section **XA**, N° **164**, Section **XB**, N° **44**, N° **75**

LOT N° 225 : Bâtiment D, au 2^{ème} étage, porte droite, **UN APPARTEMENT de 85,58 m²**, comprenant : entrée, cuisine, pièce de séjour, 2 chambres, WC, salle d'eau. Et les 165/10 000^{èmes} des parties communes générales

LOT N° 241 : Au dernier étage, **UN GRENIER**, aménagé en chambre.

Et les 15/10 000^{èmes} des parties communes générales

LOT N° 249 : UNE REMISE dans la cour.

Et les 4/10 000^{èmes} des parties communes générales.

Le bien était partiellement occupé par le propriétaire à la date de la description du bien

MISE A PRIX : 55 000 €

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de SENLIS.

Lieux où peuvent être consultées les conditions de vente :

- **M^e Noémie FOUQUE** membre de la **SELARL DEJANS**, sur rendez-vous, avocats associés au Barreau de SENLIS (Oise) poursuivant la vente - **03 44 53 00 23** ;

- **Au greffe du Tribunal Judiciaire de SENLIS** où le cahier des conditions de vente est déposé ;

- **Sur le site Internet www.avoventes.fr**

VISITE DES LIEUX LE MERCREDI 26 AOUT 2026 DE 09H30 À 10H30