

**JEUDI 9 AVRIL 2026 A 15 HEURES 00**

Au Tribunal Judiciaire d'AMIENS, en son annexe sise 5 boulevard du Port d'Aval 3<sup>ème</sup> étage, salle 1

**A la requête de LA COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS – CEGC**, Société anonyme au capital de 262.391.274 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 382 506 079 dont le siège social 59 avenue Pierre Mendès-France à PARIS (75013), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Pour laquelle domicile est élu auprès de **M<sup>e</sup> Jérôme LE ROY**, membre de la **SELARL LX AMIENS – DOUAI**, avocat au barreau d'Amiens, 17 passage du Logis du Roy 80000 AMIENS. **Ayant pour avocat plaidant M<sup>e</sup> Noémie FOUQUE**, membre de la **SELARL DEJANS**, avocat au Barreau de SENLIS, y demeurant 17 Avenue Foch - 60300 SENLIS.

**A AIRAINES (80270) - 40 rue du Hamel - Lieudit «Le Hamel»**

**MAISON A USAGE D'HABITATION** comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée sur cuisine/salle à manger, salon, couloir de distribution, une chambre, salle de bains, WC. 1<sup>er</sup> étage : palier, 3 chambres.

**DEPENDANCES** : Garage, Etable à cochon, Chaufferie, autres dépendances)

**COUR - JARDIN - CAVE**

Cadastré Section 255 AB n° 25, section 255 AB n°26 et section 255 AB n°104 pour une contenance de 10 a et 98 ca

**Le bien est inoccupé**

**MISE A PRIX : 15 000 €**

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire d'AMIENS.

Lieux où peuvent être consultées les conditions de vente :

- Au greffe du Juge de l'exécution près le Tribunal judiciaire d'AMIENS où le cahier des conditions de vente est déposé : à l'annexe sise 5 boulevard Port d'Aval 3<sup>ème</sup> étage 80000 AMIENS.
- Sur le site Internet **www.avoventes.fr**
- Pour toute demande de renseignements, au Cabinet de **M<sup>e</sup> Noémie FOUQUE**, membre de la **SELARL DEJANS**, 17 Avenue Foch – 60300 SENLIS – **03.44.53.00.23**

**VISITE DES LIEUX LE JEUDI 19 MARS 2026 DE 10 H 00 À 11 H 00**  
**ET LE MARDI 24 MARS 2026 DE 10 H 00 À 11 H 00**