

MARDI 3 MARS 2026 A 13 HEURES 30

Au Tribunal Judiciaire - Salle E - Rez-de-chaussée

11 rue Henri de Sérroux à COMPIEGNE (60)

A la requête de la **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL BRIE PICARDIE**, Société coopérative à capital variable, dont le siège est à AMIENS (80000), 500 rue Saint Fuscien, immatriculée au RCS d'AMIENS sous le n° 487 625 436, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés à qualité audit siège. Pour laquelle domicile est élu au Cabinet de **M^e Gérard FERREIRA**, avocat au barreau de COMPIEGNE, y demeurant 2 rue Joseph Leprince - 60200 COMPIEGNE, lequel est constitué et continuera d'occuper pour elle sur la présente poursuite de saisie immobilière. Ayant pour avocat plaident **M^e Noémie FOUQUE** membre de la **SELARL DEJANS**, Avocat associés à SENLIS, 17 Avenue Foch (Oise) ;

À QUESMY (60640) - 178 rue de la Forêt

UNE MAISON à usage d'habitation de 124,84 m²

Comprenant : - Au rez-de-chaussée : un séjour, une salle à manger avec cuisine ouverte, un dégagement, une salle d'eau avec wc, deux chambres et une extension. - A l'étage : un dégagement, un dressing et quatre chambres. - dépendance sur rez-de-chaussée et combles

- Au sous-sol : **UNE CAVE** comprenant deux pièces en enfilade

JARDINET - APPENTIS - TERRASSE ET COUR

Cadastrée section A n° 245, Lieudit le Village, pour 4a 79ca et A n° 255, Lieudit 178 rue de la Forêt, pour 4a 63ca

Les lieux sont occupés

MISE A PRIX : 25 400 €

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de COMPIEGNE.

Lieux où peuvent être consultées les conditions de vente :

- **M^e Gérard FERREIRA**, sur rendez-vous, avocat au barreau de COMPIEGNE (Oise) poursuivant la vente - 03 44 40 47 80 ;
- **Au greffe du Tribunal Judiciaire de COMPIEGNE** où le cahier des conditions de vente est déposé ;
- **Sur le site Internet www.avoventes.fr**

VISITE DES LIEUX LE MERCREDI 18 FÉVRIER 2026 DE 10H00 À 11H00