

## AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES



DEJANS  
AVOCATS

### MERCREDI 21 MAI 2025 A 10 HEURES 30

Au Tribunal Judiciaire de DIJON, en Salle A, 13 Bd Clémenceau  
21000 DIJON

**A la requête de LA COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, Société anonyme immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 382 506 079 dont le siège social est sis 59 avenue Pierre Mendès-France - 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés es-qualité audit siège. Pour laquelle domicile est élu auprès de **Maître Véronique PARENTY-BAUT**, avocat associée de la **SELAS ADIDA ET ASSOCIES**, avocats associés au barreau de Dijon 35 rue Vannerie 21000 DIJON. **Ayant pour avocat plaidant M<sup>e</sup> Noémie FOUQUE**, membre de la **SELARL DEJANS**, avocat au Barreau de SENLIS, y demeurant 17 Avenue Foch - 60300 SENLIS.

### A DIJON (21000) - 47 rue Guillaume Tell

**LOT N° 5 : UN APPARTEMENT de 60,85 m<sup>2</sup>**, situé au 2<sup>ème</sup> étage, porte en face de l'escalier comprenant : entrée avec placard, séjour – salle à manger, cuisine, une chambre, salle d'eau, WC.

**LOT N° 31 : UNE CAVE.**

Cadastré Section EW – N° 0001 pour une contenance 02a 57ca

Les lieux sont occupés

**MISE A PRIX : 57 000 €**

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de DIJON.

Lieux où peuvent être consultées les conditions de vente :

- **Maître Véronique PARENTY-BAUT**, avocat associé de la **SELAS ADIDA ET ASSOCIES**, avocats associés au barreau de DIJON 35 rue Vannerie 21000 DIJON poursuivant la vente - **03 80 44 98 98** ;

- **Au greffe du Tribunal Judiciaire de DIJON** où le cahier des conditions de vente est déposé ;

- **Sur le site Internet [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)**

**VISITE DES LIEUX LE 7 MAI 2025 À 9 H 00**