

Cabinet de Maître Fabrice NORET
Avocat à MEAUX (S&M), 15 cours Raoult

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UN APPARTEMENT
AVEC CELLIER ET EMPLACEMENT DE GARAGE
SISE À MEAUX (S&M)
RÉSIDENCE DEBUSSY
12 PASSAGE BERTOLT BRECHT**

**LE JEUDI 3 DECEMBRE 2026
À 10 HEURES**

En l'audience des ventes immobilières du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de Meaux, au Palais de Justice de Meaux.

A la requête de :

Ayant pour avocat Maître Fabrice NORET, demeurant à MEAUX,
15 cours Raoult.

DESIGNATION

Les biens et droits immobiliers ci-après désignés, dépendant
d'un ensemble immobilier sis à MEAUX, cadastré section BZ N°22,
23, 231, 232 et 233.

• *le lot N°601 de l'état descriptif de division*

Un appartement sis à MEAUX (S&M) 12 passage Bertolt Brecht,
au 8^{ème} étage du bâtiment C, de 65,08 m² outre 15,19 m² de
balcons, comprenant : entrée, séjour, cuisine, deux chambres,
salle d'eau, WC, dégagement, placards et loggia.

Et les 361/59.738èmes de la propriété du sol et des parties
communes générales.

• *le lot N° 515 de l'état descriptif de division*

Un cellier situé à l'entresol du bâtiment C, portant le numéro CC-
38 au plan.

Et les 6/59.738èmes de la propriété du sol et des parties
communes générales.

• *le lot N° 358 de l'état descriptif de division*

Un emplacement de stationnement, bâtiment B, 1^{er} étage,
dénommé box B 89.

Et les 40/59.738èmes de la propriété du sol et des parties
communes générales.

OCCUPATION

Les biens immobiliers sus-désignés sont occupés par le
propriétaire.

VISITE ORGANISEE LE 18 NOVEMBRE 2026 à 10 h 45 à 11 h 45

**MISE A PRIX : 28.000 €
VINGT HUIT MILLE EUROS**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Fait et rédigé par Maître NORET, Avocat à MEAUX, le 14 octobre 2026

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- Maître NORET, Avocat à MEAUX, 15 cours Raoult, Tél. secrétariat ventes immobilières
01.64.34.95.72 et Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MEAUX, au Palais de
Justice de MEAUX, où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

- www.avoventes.fr

**Il n'est possible d'enchérir qu'en s'adressant
à un avocat inscrit au barreau de MEAUX**