

Cabinet de Maître Fabrice NORET
Avocat à MEAUX (S&M), 15 cours Raoult

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UNE MAISON D'HABITATION
SISE À LAGNY SUR MARNE (S&M)
47 QUAI DE LA GOURDINE**

**LE JEUDI 4 JUIN 2026
À 10 HEURES**

En l'audience des ventes immobilières du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de Meaux, au Palais de Justice de Meaux.

A la requête de :

CREDIT LOGEMENT, société anonyme au capital de 1.259.850.270
€, inscrite RCS PARIS B 302 493 275 dont le siège social est à
PARIS 3^{ème}, 50 boulevard de Sébastopol,

Ayant pour avocat Maître Fabrice NORET, demeurant à MEAUX,
15 cours Raoult.

DESIGNATION

Une maison d'habitation sise à LAGNY SUR MARNE (S&M), 47
quai de la Gourdine, comprenant :

- rez de chaussée divisé en : entrée, séjour, cuisine, salle d'eau, W.C.,
garage attenant ;
- premier étage divisé en : palier desservant deux chambres, salle de
bains ;
- dans les combles : pièce en cours de réalisation ;

-également au premier étage, mais accessible par un escalier carrelé
joutant le garage, divisé en : palier, W.C., cuisine équipée, deux
chambres, salle d'eau ; et sous combles : une chambre.

Terrasse couverte, abri de jardin, châlet et carport pouvant accueillir
quatre véhicules.

Puits dans le jardin.

Accès à la Marne par un ponton.

Le tout cadastré sur la commune de LAGNY SUR MARNE, section
AO n° 27 pour 8 a 35 ca, section AO n° 72 pour 1 a 38 ca et section
AO n° 74 pour 4 a 80 ca.

Avec sur la commune de MONTEVRAIN, droit de passage sur la
parcelle cadastrée section A n° 5, lieudit « Le Bras Saint Père », pour
2 a 24 ca.

OCCUPATION

Les biens immobiliers sus-désignés sont meublés.

VISITE ORGANISEE LE 18 MAI 2026 à 14 h à 14 h 30

**MISE A PRIX : 147.000 €
CENT QUARANTE SEPT MILLE EUROS**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Fait et rédigé par Maître NORET, Avocat à MEAUX, le 9 avril 2026

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- Maître NORET, Avocat à MEAUX, 15 cours Raoult, Tél. secrétariat ventes immobilières
01.64.34.95.72 et Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MEAUX, au Palais de
Justice de MEAUX, où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

- www.avoventes.fr

**Il n'est possible d'enchérir qu'en s'adressant
à un avocat inscrit au barreau de MEAUX**