

Maître Virginie LE QUINQUIS
Avocat au Barreau de LORIENT
12 Place des Halles St Louis - 1^{er} étage - 56100 LORIENT
Tel : 02 97 35 16 02

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE JEUDI 24 MARS 2022 A 14 H 00**

Au Tribunal Judiciaire de LORIENT, rue Maître Esvelin, salle ordinaire desdites audiences, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un seul lot, un bien ci-après désigné :

COMMUNE de PRIZIAC (56320)
Lieudit « Beg En Allée »

Une maison d'habitation édifée en pierres et couverte en ardoises comprenant :

- *au rez-de-chaussée* : cuisine, séjour-salle à manger, WC, deux pièces autrefois à usage de salle de bains et de buanderie,
- *à l'étage* : trois chambres,
- *deux constructions annexes avec terrain alentour.*

La superficie habitable de la maison est de 110,33 m².

Cet ensemble immobilier est Cadastéré Section XD n° 35 pour une contenance de 24a et 40 ca.

L'immeuble est actuellement occupé.

MISE A PRIX : 60.000 EUROS (soixante mille euros) (frais outre)

Consignation pour enchérir (outre frais et charges) : 6.000 € par chèque de banque à l'ordre de la CARPA.

Une visite des lieux est fixée le Vendredi 11 mars 2022 de 15 h 00 à 16 h 00.

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LORIENT ; les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Pour tout renseignement, s'adresser :

- au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de LORIENT, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous la référence greffe RG n° 19/00151 ;
- à **Maître Virginie LE QUINQUIS**, Avocat au Barreau de LORIENT, demeurant 12 place des Halles Saint Louis, 56100 LORIENT - **Tél. : 02 97 35 16 02.**

*Documents et photographies consultables sur le site « **avoventes.fr** », accès gratuit.*