

Maître Sylvaine BAGGIO
représentant la SELARL C.A.B - Avocat à la Cour
21, rue Bouffard – 33000 BORDEAUX
Tél 05.64.31.24.95 - Email : contact@avocatscab.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
30, RUE DES FRERES BONIE – 33000 BORDEAUX

MAISON D'HABITATION MITOYENNE
AVEC GARAGE ET DEUX JARDINS
À CENON (33150) 20, rue Gustave Courbet - Résidence Le Mail

MISE À PRIX : 118.000 €

ADJUDICATION : LE 21 MAI 2026 à 15 H

POURSUIVANT : CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, société coopérative à capital variable agréée en qualité d'établissement de crédit, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 434 651 246, ayant son siège social 106, quai de Bacalan 33300 BORDEAUX, agissant par son représentant légal domicilié audit siège social, ayant pour avocat **Maître Sylvaine BAGGIO**.

DESCRIPTION : Maison d'habitation comprenant au RDC : entrée, cuisine, WC, deux celliers, salon/salle à manger. Aux étages : trois chambres dont une avec un point d'eau, salle d'eau, WC. **Cadastre** : section AO numéro 818 (86 ca) et numéro 863 (01 a 24 ca)

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution (107, rue Georges Bonnac 33000 BORDEAUX) ou au cabinet d'avocat poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. **RG : 25/ 00131**

VISITES : le 15 avril 2026 de 10h00 à 12h00 et le 6 mai 2026 de 14h00 à 16h00