

Maître Sylvaine BAGGIO
représentant la SELARL C.A.B - Avocat à la Cour
21, rue Bouffard – 33000 BORDEAUX
Tél 05.64.31.24.95 - Email : contact@avocatscab.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
30, RUE DES FRÈRES BONIE – 33000 BORDEAUX

IMMEUBLE À USAGE COMMERCIAL ET D'HABITATION
24, avenue Jean-Jaures – LA RÉOLE (33190)

MISE À PRIX : 92.000,00 €

ADJUDICATION : LE 22 MAI 2025 à 15 H

POURSUIVANT : CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, société coopérative à capital variable agréée en qualité d'établissement de crédit, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro SIREN 434 651 246, ayant son siège social 106, quai de Bacalan 33300 BORDEAUX, agissant par son représentant légal domicilié audit siège social, ayant pour avocat **Maître Sylvaine BAGGIO**.

DESCRIPTION : Immeuble à usage commercial et d'habitation composé d'un entresol composé de 2 pièces à usage commercial + salle d'eau et toilettes, d'un appartement de type T2 au rez-de-chaussée, d'un appartement de type T3 au 1^{er} étage et d'un appartement de type T3 au dernier étage.
Cadastre : Section AO n° 668 (1a et 15ca)

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du Juge de l'Exécution ou au cabinet d'avocat poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. **RG 24/00135**

VISITES : mardi 29 avril 2025 de 10h00 à 12h00 et lundi 5 Mai 2025 de 15h00 à 17h00 -