

SELARL C.A.B.

Maître Sylvaine BAGGIO

Avocat à la Cour

21, rue Bouffard – 33000 BORDEAUX

Tél 05.64.31.24.95 - Email : contact.sbaggio.avocat@gmail.com

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

30, RUE DES FRÈRES BONIE – 33000 BORDEAUX

EXPLOITATION VITICOLE AVEC DEPENDANCES

**et parcelles en nature de vignes, taillis et terres,
située à SAINT MARTIN DU PUY (Gironde),**

MISE A PRIX : 503 000,00 €

ADJUDICATION : LE 8 FEVRIER 2024 à 15 H

POURSUIVANT : CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, société coopérative à capital variable agréée en qualité d'établissement de crédit, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro SIREN 434 651 246, ayant son siège social 106, quai de Bacalan 33300 BORDEAUX, agissant par son représentant légal domicilié audit siège social, ayant pour avocat **Maître Sylvaine BAGGIO**.

DESCRIPTION : Terres agricoles en nature de vignes, taillis et terres, maison de domestiques, bâtiments destinés à l'exploitation viticole (cuvier, atelier, grange), hangar, pigeonnier en ruine, porcherie, point d'eau. L'ensemble est occupé par la partie saisie.

Cadastre : section ZD n° 15 (8ha 86a 14ca) 18 et 20 (1ha 49a 49ca) 32 et 35 (1ha 84a 05ca) 41 – 42 - 44 et 47 (8ha 65a 69ca) ; ZE n° 16 (19ha 14a 41ca), Soit une contenance totale de 39ha 99a 78ca.

IMPORTANT : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocat poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères.

VISITES : jeudi 18/01/2024 de 15h à 17h - mardi 23/01/2024 de 10h à 12h -

RG 23/00008