

SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne)
représentée par Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, Tél. : **09 72 53 65 89**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'Annexe du Tribunal,
6 rue Pablo Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**, du lot ci-après désigné

L'ADJUDICATION AURA LIEU le JEUDI 22 OCTOBRE 2026 à 14 H 30

À SAINT-CLOUD (92210)

14 rue du Mont Valérien, rue Alphonse Moguez

Cadastré section AL numéro 204 pour une contenance de 14 ares, 66 centiares

Et plus précisément au 14 rue du Mont Valérien

Lot numéro 6 : En rez-de-jardin numéro 1, troisième porte à gauche en sortant de l'ascenseur B,

UNE PIÈCE

, avec droit de jouissance en commun aux w.-c., cabinet de toilette et douche situés près de la chaufferie.

Observation étant ici faite qu'un procès-verbal de description a été dressé le 3 février 2026 par Maître Caroline BRESSAND,
Commissaire de Justice à NANTERRE (92) et qu'il en ressort que le bien est occupé.

SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **10,10 m²**. Et les 27/5.144^{èmes} des P.C.G.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Comptable Public Responsable du Pôle de Recouvrement Spécialisé des Hauts-de-Seine**, comptable chargé du recouvrement des impositions, domicilié en ses bureaux 7-9 boulevard des Bouvets CS 80309, 92741 NANTERRE CEDEX.

Ayant pour Avocat Maître Florence FRICAUDET, membre de la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 18.000 Euros (Dix-huit mille euros).

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à LEVALLOIS-PERRET (92), le 08 septembre 2026. Signé : Maître Florence FRICAUDET, Avocat.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'Annexe du Tribunal, 6 rue Pablo-Neruda, 2^{ème} étage, de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 26/00013.
- A **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, membre de la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, Tél. : **09 72 53 65 89**
- Sur Internet **avoventes.fr** (documents anonymisés).

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 14 OCTOBRE 2026 de 15 H 30 à 16 H 30