

LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AA2-438-810

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 20/12/2024



**16 r alphonse
pluchet
92220 Bagneux**

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété	SDC 16 RUE ALPHONSE PLUCHET BAGNEUX		
Adresse de référence de la copropriété	16 r alphonse pluchet 92220 Bagneux		
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété	12 av jean-baptiste fortin 92220 Bagneux 1 all du clos des vignes 92220 Bagneux 2 all du clos des vignes 92220 Bagneux 3 all du clos des vignes 92220 Bagneux 4 all du clos des vignes 92220 Bagneux 5 all du clos des vignes 92220 Bagneux 6 all du clos des vignes 92220 Bagneux 7 all du clos des vignes 92220 Bagneux		
Date d'immatriculation	10/03/2017	Numéro d'immatriculation	AA2-438-810
Date du règlement de copropriété	14/04/2005	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	BALMA GESTION de numéro SIRET 39200329900030
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	10 RUE PERREE 75003 PARIS
Numéro de téléphone	0145229716

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	117
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	26
Nombre de bâtiments	2
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 2001 à 2010 Non renseigné
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	Non
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	Non

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	1

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/07/2023
Date de fin de l'exercice clos	30/06/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	27/11/2024
Charges pour opérations courantes	69 920 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	5 492 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	14 453 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	11
Montant du fonds de travaux	8 429 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 20/12/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**