

9505

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NANTERRE

Juge de l'exécution

Saisie immobilière

R.G. N° : 24/00154

Tribunal judiciaire
de Nanterre

15 JAN. 2025

Neuvième chambre
Juge de l'exécution (JEX)

DIRE COMPLEMENTAIRE

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ et le

Au Greffe et par-devant Nous, Greffier, a comparu Maître Florence FRICAUDET Avocat du Barreau des Hauts-de-Seine, représentant la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, constituée pour la société BANQUE CIC OUEST

LAQUELLE NOUS A DIT :

Que pour compléter la clause « *Information sur le risque de pollution du sol* » insérée dans les conditions particulières du cahier des conditions de vente, elle donne ci-après copie des fiches détaillées du site n° SSP3884993 relatif au bien immobilier sis 8 rue d'Alembert à ISSY LES MOULINEAUX, cadastré section AS n° 11, figurant dans :

- la base de données CASIAS (Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Services) et
- l'ancienne base de donnée BASIAS (Base de données des anciens sites industriels et activités de services)

pour être annexés au Cahier des Conditions de Vente.

Et a, ledit Maître Florence FRICAUDET, Avocat, signé avec Nous, Greffier, sous toutes réserves, après lecture.



FRICAUDET LARROUMET SALOMONI
Avocats du Barreau des Hauts-de-Seine
22 rue Pasteur - 92300 LEVALLOIS-PERRET
Tel. : 01.47.88.26.92
cabinet@fricaudet-larroumet.com
Palais - NAN 706

SSP3884993

Fiche Détaillée

1.- Identification de l'établissement

Date de dernière mise à jour de la fiche 04/12/2014

Nom Usuel

Vente et installation de chauffage

Code SIRET

Non renseigné

Raison(s) sociale(s) de l'établissement

Nom Raison Sociale

AVOVENTES Société des Chantiers)

Autre(s) identifiant(s)

Numéro

Organisme ou BD associé

IDF9201345

BASIAS

2.- Localisation de l'établissement

Adresse

Non renseignée

Code postal

Non renseigné

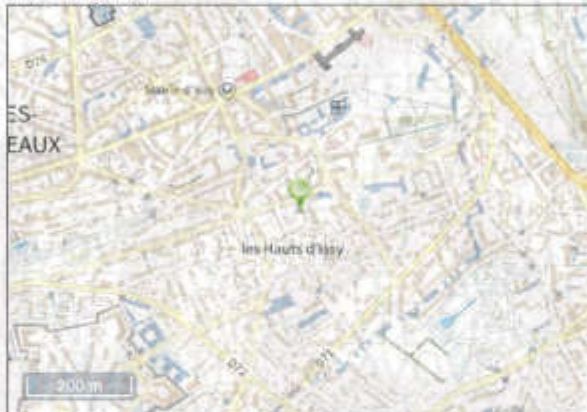
Commune principale

Non renseigné

Autre(s) commune(s)

Non renseignée(s)

Complément d'adresse



Emplacement de l'établissement

Fond de carte PLAN IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ISSY LES MOULINEUX		AS	56 et 11	92

3.- Activités de l'établissement

Etat d'activité

Indéterminé

Activité principale

Non renseignée

Date de début de l'activité

Non renseignée

Date de fin de l'activité

Non renseignée

Activité(s) secondaire(s)

Activité(s) secondaire(s)

V89.03Z - Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)

V89.01Z - Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)

Description de l'établissement

Non renseignée

Exploitants

Non renseigné(s)

4.- Document(s) associé(s)

Document(s) associé(s)

Document diffusable	Titre du document
Télécharger	Fiche BASIAS détaillée IDF9201345

Bibliographie

Sources d'informations : AD92 1167W90

5.- Historique des action(s) de gestion de la pollution et obligation(s) réglementaire(s) liée(s) aux parcelles

[Lien vers la fiche récapitulative SSP](#)

IDF9201345

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 20/08/2003
Nom(s) usuel(s) : Vente et installation de chauffage
Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
Société des Chantiers)	

Siège(s) social(aux) de l'entreprise :

Siège social	Date connue
92 Issy-les-Moulineaux, 10 rue Moulin Pierre	01/01/1111

Etat de connaissance : Inventorié
Sous surveillance : ?
Visite du site : Non
Commentaire : Modification suite à enquête mairie.

2 - Consultation à propos du site

Consultation des services déconcentrés de l'Etat ou collectivités territoriales :

Nom du service	Consultation du service	Date de consultation du service (*)	Réponse du service	Date de réponse du service (*)
DRIRE	Non			
MAIRIE	Oui	30/08/2005	Oui	31/03/2006

3 - Localisation du site

Adresses :	Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
	10		rue	Moulin de Pierre (du)

Code INSEE : 92040
Commune principale : ISSY-LES-MOULINEAUX (92040)
Zone Lambert initiale : Lambert II étendu
Précision centroïde : Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	595,527	595,526	646,814	595,517
Y (m)	2,424,774	2,424,773	6,858,163	2,424,808
Préc.XY	Mètre			numéro

4 - Propriété du site

Cadastre :

Nom du cadastre	Date du cadastre (*)	Echelle	Précision	Section cadastre	N° de parcelle
Issy-les-Moulineaux				AS	56 et 11

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : En activité
Date de première activité : (*) 20/03/1968
Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1111	01/01/1111	Autre	1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier		
2	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	V89.01Z	20/03/1968	01/01/1111	Autre	1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier		

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
AVOVENTES		

Commentaire(s) :

Source d'information de l'état d'occupation actuel du site : Enquête mairie et Pages Jaunes

6 - Utilisations et projets

Nombre d'utilisateur(s) actuel(s) : ?

Code POS : Udc

Commentaire : 162 m2 + 276 m2

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Substratum :

Calcaire tendre/Craie

Zones de contraintes et d'intérêts particuliers :

Type de zone ou d'intérêts particuliers	Distance (m)	Commentaire(s)
Monument historique (dans périmètre de 500m)	499	IAURIF 2007.

Nom de la nappe :

Code du système aquifère :

024a

Nom du système aquifère :

HUREPOIX / BASSIN DE LA MAULDRE

9 - Etudes et actions

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : AD92 1167W90

12 - Synthèse historique

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.

- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités,

d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.