VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de NANTERRE (92), à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo-Neruda

le JEUDI 22 MAI 2025 à 14 H 30

à ISSY-LES-MOULINEAUX (92130)

8-10 rue d'Alembert

1°) au 8 rue d'Alembert : UNE PARCELLE DE TERRAIN

Sur laquelle est édifié un entrepôt de 220,7 m² (dépôt commercial)

Comprenant au rez-de-chaussée : hangar, 4 locaux, en mezzanine :
vide sur hangar et stockage. Sur un terrain de 02 a 73 ca.

Inoccupée à la date du 01/10/2024, hormis un véhicule (PV de constat)

2°) au 10 rue d'Alembert : UN PAVILLON à usage d'habitation

Comprenant sous-sol aménagé en : cave à vins, 2 pièces, au rez-de-chaussée :

entrée, séjour, 3 chambres, cuisine, w.-c., salle de bain/w.-c.,

à l'étage (combles) : 3 pièces.

Surface habitable totale (hors autres surfaces de 156,7 m²) : **121,8 m²**

Jardin et **garage** couvert. Sur un terrain de 02 a 23 ca.

Loué selon bail (PV de constat).

MISE A PRIX : 380.000 Euros (outre les charges)

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE,
de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 24/00154

à **Maître Florence FRICAUDET**,

membre de la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI,

Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne),

Avocat à LEVALLOIS-PERRET (92), 22 rue Pasteur, **Tél. : 09 72 53 65 89**

Sur **avoventes.fr** (avec documents anonymisés).

VISITE sur place le LUNDI 12 MAI 2025 de 14 H 00 à 15 H 00