

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR RÉITÉRATION

au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Palais de Justice, Place du Palais.

---

**le JEUDI 22 MAI 2025 à 09 H 30**

---

## **UN LOGEMENT à JOINVILLE-LE-PONT (94340) 17 bis boulevard de Polangis**

(2<sup>nd</sup> lot de la vente initiale), **de 23,90 m<sup>2</sup>**. Bâtiment A (2<sup>ème</sup> immeuble côté droit dans la cour), au 1<sup>er</sup> étage, à gauche du 2<sup>ème</sup> pavillon, comprenant : séjour en entrant et chambre, salle d'eau, w.-c. - Avec **Cave**.

Occupé au 08/09/2022 (date du PVD)

---

**MISE A PRIX : 50.000 Euros** (outre les charges)

Adjugé à 100.000 Euros le 13/06/2024

et à 110.000 Euros (surenchère) le 10/10/2024

---

*Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :*

au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL,  
Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust,  
sur rendez-vous, les lundis et mardis 9 H 30 à 12 H 30  
et de 13 H 30 à 17 Heures, où il a été déposé

à la **SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI**,  
Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne),  
**représentée par Maître Laurine SALOMONI**,  
Avocat à VINCENNES (94), 2 bis rue des Deux Communes,  
**Tél. : 09 72 53 65 89**, sur **avoventes.fr** (documents anonymisés)

**VISITE sur place**  
**le LUNDI 12 MAI 2025 de 9 H 00 à 10 H 00**